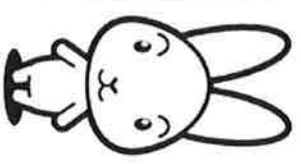




カーブハウス開催



11月21日(土)・11月22日(日)AM10時～PM5時

・・・南久米町・・・
1,200万円

・・・六軒家町・・・
3,340万円

物件概要	
所在地 松山市南久米町	土地面積 121.79㎡(36.84坪) 建物面積 82.77㎡(25.03坪) 用途地域 第一種低層住居専用地域 接面道路 東:約4m(位置指定道) 築年月 昭和46年9月新築 建ぺい率 50% 容積率 80% 取引態様 仲介 交通機関 横河原線北久米駅徒歩約5分 校区 北久米小・久米中
物件写真	間取図
<p>小学校・駅・スーパー近く！ 坪単価32.5万円 土地値！ 静かな住宅地！ 駐車場(軽)2台並列可！</p> <p>現地図</p>	

物件概要	
所在地 松山市六軒家町	土地面積 187.14㎡(56.60坪) 建物面積 128.00㎡(38.72坪) 用途地域 準工業地域 接面道路 東側:約5m(公道) 築年月 平成8年5月新築 建ぺい率 60% 容積率 200% 取引態様 仲介 交通機関 横河原線古町駅より徒歩4分 校区 味酒小・勝山中
物件写真	間取図
<p>日当たり良好！ 築浅・美邸！ 電動シャッター付き！ 駐車場(普)2台並列可！</p> <p>現地図</p>	

【資金計画】支払い例 (117オーナー代300万円含む)

自己資金 100万円

借入金額 1,400万円

金利 1.4%

返済期間 35年

別途諸経費約70万円必要です。

城南・久米・小野方面の物件豊富！ホームページでも新物件・お買い得情報を公開しております。

【資金計画】支払い例

自己資金 840万円

借入金額 2,500万円

金利 1.4%

返済期間 35年

別途諸経費約140万円必要です。

心のふれあいを大切に

株式会社 **ミニ商会**

〒790-0921 松山市福音寺町43-1

TEL089-976-0050 URL <http://www.minori-group.com/>

全国許可事務所 (6) 3668号

伊予銀行頭取部

当社



今月のおすすめ物件



戸建中古

松山市 平井町

1,230万円

概要

土地面積 / 82.80㎡ 25.04坪
 建物面積 / 67.90㎡ 20.53坪
 用途地域 / 市街化調整区域
 接面道路 / 南約4m(位置指定道)
 築年月 / 平成6年6月築
 建ぺい率 / 70% 容積率 / 200%
 取引態様 / 仲介
 交通機関 / 電車 鷹子駅 徒歩10分
 校区 / 小野小・小野中



戸建中古

松山市 北土居町

2,480万円

概要

土地面積 / 136.71㎡ 41.35坪
 建物面積 / 107.64㎡ 32.56坪
 用途地域 / 第一種低層住居専用地域
 接面道路 / 西約4m(公道)
 築年月 / 平成15年12月築
 建ぺい率 / 50% 容積率 / 80%
 取引態様 / 仲介
 交通機関 / バス 椿前 徒歩12分
 校区 / 石井東小・南第二中



住宅性能保証！

※当世増か中古建物には住宅性能保証を付けて販売しております。
 ※住宅性能保証を利用する場合、一定の条件があります！

売主×リノビ=物件の瑕疵を気にする事無く安心して引渡し出来ます。
 買主×リノビ=見えぬ瑕疵を心配する必要無く安心して購入出来ます。

戸建中古 (久米・小野) エリア物件情報

番号	種類	地域	町名	建物(㎡)	土地(㎡)	築年	小学校	中学校
5057	売住宅	松山市	采佳町	1,550	5017	32.75	S4711	久米
4994	売住宅	松山市	南久米町	1,560	35.28	26.80	S5111	久米
4982	売住宅	松山市	平井町	1,800	66.43	29.27	S61.4	久米
4658	売住宅	松山市	采佳町	2,150	47.20	34.81	H5.4	久米
5174	売住宅	松山市	北久米町	2,185	41.22	30.05	H21.6	久米
3998	売住宅	松山市	久米窪田	2,280	62.71	41.40	S44.2	久米
5107	売住宅	松山市	鷹子町	2,300	48.32	28.55	S55.8	久米
5173	売住宅	松山市	久米窪田	2,580	54.76	26.80	H14.6	久米
3952	売住宅	松山市	平井町	2,587	71.87	39.06	S49.10	久米
4928	売住宅	松山市	采佳町	2,655	49.36	26.80		久米
4984	売住宅	松山市	南久米町	3,100	50.00	38.11	H11.4	久米
5005	売住宅	松山市	鷹子町	3,300	94.39	41.82	H3.6	久米
3664	売住宅	松山市	南久米町	3,380	86.89	30.11	S52.3	久米
3225	売住宅	松山市	采佳町	3,477	82.80	39.74	S43.9	久米
4996	売住宅	松山市	鷹子町	4,000	94.39	13.94	H3.6	久米
4752	売住宅	松山市	平井町	1,080	35.67	23.57		小野
5167	売住宅	松山市	平井町	1,230	25.04	20.53	H6.6	小野
4989	売住宅	松山市	平井町	1,380	39.00	27.00	H9.5	小野
4944	売住宅	松山市	北福本	1,490	20.01	13.02	H14.2	小野
4960	売住宅	松山市	水堀町	1,740	58.00	18.10	S50.8	小野
5033	売住宅	松山市	水堀町	1,880	64.43	24.25	S48.10	小野
3653	売住宅	松山市	平井町	1,900	67.88	35.81	H4.3	小野
5109	売住宅	松山市	南福本町	1,930	50.02	26.29	S51.2	小野
4693	売住宅	松山市	南福本町	2,380	48.33	32.31	H6.4	小野
4445	売住宅	松山市	北福本	2,450	44.27	37.47	H16.2	小野
3860	売住宅	松山市	南福本町	2,550	100.40	65.09	S62.3	小野
4253	売住宅	松山市	北福本	2,750	154.55	24.58	H9.6	小野
5029	売住宅	松山市	平井町	2,760	100.00	31.66	H5.1	小野
4751	売住宅	松山市	平井町	2,780	110.01	31.66	H5.1	小野
2037	売住宅	松山市	水堀町	3,513	109.80	37.67	S47.4	小野

戸建中古 (城南) エリア物件情報

番号	種類	地域	町名	建物(㎡)	土地(㎡)	築年	小学校	中学校
4991	売住宅	松山市	西石井5丁	1,230	32.21	21.56	S47.2	石井北
4570	売住宅	松山市	西石井2丁	1,585	40.66	20.63	S44.1	石井北
4766	売住宅	松山市	西石井5丁	1,588	36.10	18.62	S54.4	石井北
4833	売住宅	松山市	西石井1丁	2,090	40.82	27.38	H11.5	石井北
4892	売住宅	松山市	西石井3丁	2,280	48.56	26.49	S49.6	石井北
5046	売住宅	松山市	西石井3丁	2,380	49.92	25.97	H5.8	石井北
1983	売住宅	松山市	屋田1丁目	2,500	65.73	25.45	S44.2	石井
4569	売住宅	松山市	北石井5丁	2,600	65.40	22.38		石井
5082	売住宅	松山市	東石井4丁	2,660	41.33	31.55	H17.0	石井
5104	売住宅	松山市	屋田2丁目	3,520	48.48	30.80		石井
5041	売住宅	松山市	朝生田1丁	3,820	40.00	83.68	H6.0	石井北
4408	売住宅	松山市	北土居町	3,900	122.00	81.34	H4.3	石井
5112	売住宅	松山市	朝生田7丁	4,300	125.13	45.37	H6.4	石井北
5171	売住宅	松山市	土居町	1,100	32.45	20.88	S45.6	石井東
5040	売住宅	松山市	土居町	1,200	30.44	20.90	S52.5	石井東
5159	売住宅	松山市	北土居町4	1,200	35.01	23.40	S57.7	石井東
4480	売住宅	松山市	森松町	1,480	33.35	25.80		浮穴
4345	売住宅	松山市	井門町	1,580	48.64	32.34	S57.0	浮穴
4556	売住宅	松山市	皇國2丁目	1,650	39.48	26.91	S55.3	浮穴
4795	売住宅	松山市	星園町	1,750	35.64	26.55	H1.6	石井東
4138	売住宅	松山市	井門町	1,800	48.64	32.34	S57.0	浮穴
4694	売住宅	松山市	東石井1丁	2,350	50.83	30.30	H14.2	石井東
3985	売住宅	松山市	森松町	2,500	75.37	37.12	S62.0	浮穴
4682	売住宅	松山市	土居町	2,680	53.50	36.56	S60.8	石井東
3100	売住宅	松山市	井門町	2,700	116.80	45.62	S57.11	浮穴
5125	売住宅	松山市	森松町	2,700	105.84	56.73	H7.3	浮穴
4660	売住宅	松山市	北土居町	2,800	71.47	47.03	S60.2	石井東
4077	売住宅	松山市	森松町	2,900	80.00	46.02	H2.11	浮穴
1911	売住宅	松山市	北井門町	2,900	41.57	30.93		浮穴
1911	売住宅	松山市	北井門町	3,095	53.42	26.05		浮穴
3132	売住宅	松山市	土居町	3,210	43.04	30.30		石井東
2102	売住宅	松山市	北土居町	3,300	109.20	54.77	S51.1	石井東
5122	売住宅	松山市	土居町	3,870	45.58	40.83	H19.2	石井東

↓ 窺い見分譲地

東温市 北野田(分譲2区画)
金額 2,126万円
 ※一括可。@17.7万円

土地面積 / 395.40㎡(119.60坪)
 交通 / ジェイ・エス・エス前バス停約1分
 地目 / 宅地 接道 / 北4m
 都市計画 / 市街化調整区域
 用途地域 / 二中高住専に準ずる
 建ぺい率 / 70% 容積率 / 200%
 取引態様 / 仲介

松山市 小坂4丁目
金額 1,240万円
 @37万円

土地面積 / 110.74㎡(33.49坪)
 交通 / 小坂三丁目バス停約5分
 地目 / 宅地 接道 / 北約4m
 都市計画 / 市街化区域
 用途地域 / 第一種住居地域
 建ぺい率 / 60% 容積率 / 200%
 取引態様 / 仲介

松山市 古川北1丁目
金額 2,560万円
 @34.5万円

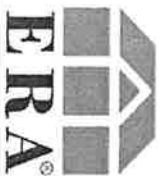
土地面積 / 244.98㎡(74.10坪)
 交通 / 古川北二丁目バス停約2分
 地目 / 宅地 接道 / 東4m
 都市計画 / 市街化区域
 用途地域 / 第一種低層住居専用地域
 建ぺい率 / 50% 容積率 / 80%
 取引態様 / 仲介

東温市 北野田
金額 / 2,534万円
 @6万円

土地面積 / 1,396㎡(422.29坪)
 交通 / エルカテ重信口バス停約3分
 地目 / 田 接道 / 南約6m
 都市計画 / 市街化調整区域
 用途 / 資材置場用地・田
 建ぺい率 / 70% 容積率 / 200%
 取引態様 / 仲介

上記物件の詳細につきましては、下記までご連絡下さい。※随時確認しておりますが販売済の場合はご了承下さい。

☆☆☆☆上記以外にも各地域別物件情報が沢山ございますのでお気軽にお問い合わせ下さい。☆☆☆☆
 土地・建物の無料査定も随時行っておりますのでお気軽にご連絡下さい。(秘密厳守)



心のふれあいを大切に
 株式会社 **みりのり商会**
 〒790-0921 松山市福音寺町43番1



TEL 089-976-0050
 FAX 089-976-0067
 みのり商会 検索