

心のふれあいを大切に

# 株式会社 みのり商会

TEL(089)976-0050 〒790-0921 松山市福音寺町43-1 (第10みのりハイイツ1F)



宅建免許番号 県(6)3668号

土地・建物の買い取り強化中!  
他社に相談の方も  
お気軽にご相談ください★

みのり商会

検索

広告有効期限/平成21年9月末日

介護に依存せず、元気なシニア同士で助け合いながら築く、新しい暮らし方をしてみませんか?

## グループリビング **パレット** 入居者募集!!

全室  
個室



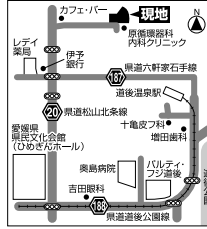
- 所在地/松山市祝谷2丁目12番32号
- 交通/伊予鉄バス「祝谷2丁目」バス停より160m

利用料(1カ月)

103号(1DK) **45,000円**  
205号(2DK) **63,000円**

【共益費】5,000円/人…1人増えると1,000円加算  
【水道代】3,000円/人 【駐車料】2,500円/台  
【入居一時金】190万円(1DK)、250万円(2DK)

※5年間で月割償却し、退去時は残金全額を返却。※5年後、継続入居一時金不要。  
■建築年月/平成18年2月 ■敷地面積/804.97㎡  
■入居条件/入居時自立した生活のできる方(243.5坪)

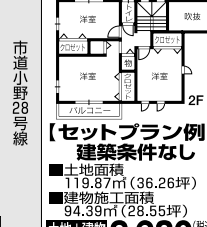
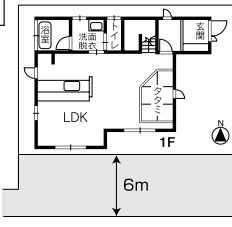


### 売土地 北梅本町

人気の小野地区!  
東南角地で、南面道路6m! 東面道路4m!

- 土地面積/119.87㎡(36.26坪)
- 交通/小野支所前バス停より徒歩約5分  
伊予鉄横河原線梅本駅より徒歩約5分
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種住居地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 校区/小野小学校・小野中学校
- 取引態様/専任媒介

■土地価格  
**1,305万円**



【セットプラン例】  
建築条件なし  
■土地面積  
119.87㎡(36.26坪)  
■建物施工面積  
94.39㎡(28.55坪)  
■土地+建物  
価格 **2,680万円**(税込)

売 マ ン シ ヨ ン	<p><b>鷹子町</b> サーパス鷹子式番館/3LDK 生活・交通便利! 日当たり良好! ●専有面積/74.46㎡(22.52坪) ●バルコニー面積/9.75㎡ ●構造/RC造8階建・4階部分 ●築年/平成4年2月 ●交通/伊予鉄横河原線久米駅より徒歩約5分 ●校区/久米小学校・久米中学校 ●取引態様/一般媒介 <b>1,370万円</b></p>	<p><b>星岡1丁目</b> グランディア星ノ岡/3LDK ペット可マンション! 星ノ岡温泉近く! ●専有面積/68.70㎡(20.78坪) ●バルコニー面積/8.40㎡ ●構造/SRC造15階建・10階部分 ●築年/平成6年3月 ●交通/伊予鉄横河原線福音寺駅より徒歩約5分 ●校区/福音小学校・南第二中学校 ●取引態様/一般媒介 <b>1,400万円</b></p>
	<p><b>東石井5丁目</b> サントノーレ東石井/3SLDK スーパー・コンビニ・ドラッグストア近く! ●専有面積/95.82㎡(29.02坪) ●バルコニー面積/17.60㎡ ●構造/SRC造10階建・1階部分 ●築年/平成12年11月 ●交通/東石井バス停より徒歩約1分 ●校区/石井小学校・南中学校 ●取引態様/一般媒介 <b>1,850万円</b></p>	<p><b>鷹子町</b> サーパス鷹子第三/3LDK 室内リフォーム済み! 南東角部屋! ●専有面積/75.18㎡(22.74坪) ●バルコニー面積/19.65㎡ ●構造/RC造15階建・9階部分 ●築年/平成12年11月 ●交通/伊予鉄横河原線龍ノ子駅より徒歩約8分 ●校区/久米小学校・久米中学校 ●取引態様/一般媒介 <b>2,170万円</b></p>