

# 2015 ティータイム通信



みのりホーム・栗田工務店 会長 寺川 勲雄  
みのり商会・みのりホーム 社長 寺川 信一

# 6

発行／  
建築許可(般-22)16806号  
(財)住宅保証機構登録店  
**株式会社みのりホーム**  
松山市福音寺町43番地1  
Tel 089-976-0047  
[HP] [みのりホーム](#) [検索]  
[E-mail] [minori@minori-group.com](mailto:minori@minori-group.com)

一級建築士事務所 第3021号  
日本増改築産業協会 正会員  
**株式会社 栗田工務店**  
松山市福音寺町42番地6  
Tel 089-993-7555  
[HP] [栗田工務店](#) [検索]  
[E-mail] [kurita39@lilac.ocn.ne.jp](mailto:kurita39@lilac.ocn.ne.jp)



## みのり 知恵袋通信

こちらのコーナーでは毎月、生活に役立つちょっとした小ネタをご紹介します

### ● 第41弾「身近なもので防カビ術」

そろそろ、おつくうな梅雨の季節。どうしても雨が  
続くと洗濯ものを部屋で干したり、意外な場所でカビ  
を発見してしまうもの。今回はそんな梅雨の時期を快  
適に過ごす裏技をお送り致します。

#### 身の回りのもので、手軽に除湿！

梅雨の季節になると湿度が一気に上がり、気付か  
ないうちに壁にカビが生えています。そこで、衣服に使

う粉末洗剤を使って除湿しましょう。容器のフタに  
いくつかの穴を開けておけば、粉末が湿気を吸収してく  
れます。洗面所や台所などの水まわりはもちろん、粉末  
洗剤を新聞紙にくるんで、たんすや押し入れの中に入  
れておくと良いでしょう。布団一枚あたり、洗剤の計量  
スプーン3杯程度の洗剤で、  
1ヶ月は持ちます。湿気を吸  
い込んだあとでも、洗剤と  
しての効果はほとんど消え  
ません。  
お試しあれ～。



## 石屋根Pantryのある家 完成見学会

6/27(土)・28(日) 7/4(土)・5(日)

10:00～17:00

無添加の癒し空間

隠れ家的収納の石屋根Pantry  
小上がりの和室で収納力アップ!

家事動線に配慮した  
サーキュレーション設計



## 住宅ローンセミナー

6/21(日) 13:00～

松山市高井町ていれぎ  
分譲地内

知らないと数百万円損をする!!  
最新住宅ローンセミナー開催決定!!

講師紹介  
内海 史年さん  
■AFP(日本FP協会認定)  
\*AFP・アフェリエイテッド・ファイナンシャル・プランナー  
■相続診断士(相続診断協会)  
■パートナーズプラス認定講師

### このセミナーを聞けば・・・

- 知らないで損する! 住宅ローンのカラクリがわかる
  - リスクの少ない住宅ローンの組み方、期間がわかる
  - 得する住宅ローンの返済方法がわかる
- これから家づくりを検討している方が、1年後、5年後に自ら下した判断に後悔をしないためにも「住宅を購入するタイミング」や「住宅ローンのカラクリ」など、最低限知ってほしい常識や知識をしっかりと身につけていただける内容となっております。



セミナーのご予約はみのり商会 高井まで! TEL 089-976-0050

申込多数の場合、おそれいりますが次回開催までお待ちいただく場合がございます。

## モデルハウス公開中!

春の季節も過ぎ、大型連休も終わり、皆さんはいかがお  
過ごしですか。新年度がスタートし、この春から入園、入学  
されたお子様も多いのではないのでしょうか。良い環境で  
子育てするのも親の務めであると思われはと思います。これ  
を機にマイホーム計画をしてみたいはいかがでしょうか。こ  
れから梅雨の季節になりますが家の中もジメジメとした  
空気になりがちだと思います。

無添加住宅では調湿効果にすぐれた漆喰や無垢の木材  
等、からだにやさしい自然素材を使っています。モデルハ  
ウスも公開していますのでお気軽に遊びに来ていただき、  
その違いを体感して下さい。

また、生態系のピオトープではメダカさんが生活を始め  
ました。是非見に来てね。



無添加住宅モデルハウス

生態系ピオトープ

やわらぎ便り

— お別れ —

やわらぎでは、4つの事業所のグループホーム・小規模多機能・高齢者住宅で 常時90名近くのお年寄りのお世話をしている。様々な人生を歩み 人生の最晩年にご縁があってやわらぎに辿りつく。兄弟も無く、肉親に縁の薄い人、家族の訪問を始末うけて暮らす人、そうでない人。働き盛りの時は、会社経営をした社長、大学や学校の先生、大企業の偉いさん、腕のいい職人だった人等々、人生様々である。しかも、この人達は私達と10年一緒に暮せる人は稀である。殆んど数年早い人は数ヶ月でお別れである。最近、最悪の状態になっても 病院は行かず、やわらぎで看取って欲しいと云われる家族も多く、本人からも「病院へ行きたくないけん、ここで死なしてな」と私達に訴える人もいる。最も 終末期の点滴などの延命治療は、本人にとってもかなり苦しいものだと言われ、専門家からも聞く。数ヶ月か、いや ひょっとすると明日かもしれない。80年、100年生きた 人生の最後の 数ヶ月が数年をかかわるのである。「人生苦しいこともいっぱいあったけど、やわらぎで最期を迎えられて良かった」そう

有限会社やわらぎ

代表取締役 寺川 勲雄

思って逝って頂きたい。介護の仕事は、私達に何を問いかけているのだろう。「世の中、偶然は無いですべて必然である」と云う人がいる。この人生の最後のかかわりが必然だとしたら、私達の人生も又、不思議なものである。私達の両親をたかだか20代 遡れば 100万人の直系の人達があって私達が存在する。松山市の人口は約51万人。考えてみれば 私達のお世話する見ず知らずのお年寄りは、たどればみんなかつてお世話になった親類縁者かも知れない。亡くなった後で「あの時こうしてあげればよかった。もっと優しい言葉をかけてあげればよかった」など、常に後悔はあるものである。でも多忙な中でもベストを尽くしてもらいたい。

新居浜で勤務医をしている人が、親の介護の為に松山でどこかの介護施設がいいだろうと周りの人に聞いたところ「やわらぎがいい」と聞かれて家族の方が見学にこられた。「悪事千里を走る」の言葉があるが、良い事は中々伝わらない世の中でこの出来事の原因となったスタッフの働きぶりを誇りに思っています。

現場からの便り

ま〜るい壁の秘密

ま〜るい壁の構造写真です。無添加住宅ではよく作りますが、どうやって作っているのかというと、中身はこうなってます。大工さんが板をじんわりまげて壁の下地を作ってくれているんです。想像以上に木ってこんなに曲がるんですよ。仕上がりが楽しみです。



〜倉早の家 お引渡し〜



松山市北条で建築中だったH様邸無添加住宅。先日、無事に完成し、お引渡しを迎えました。H様ご家族の想いがたくさん詰まった素敵なお家になりました。私も担当させていただき、本当に幸せでした。お子様の成長も見守りながらとても楽しく出来たことに深く感謝しております。今後とも末永いお付き合いをよろしくお願いいたします。

栗田工務店 ビフォー・アフター 安心・安全・快適リフォーム! Before→After

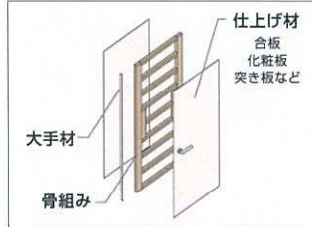
ペットドアの取付完成!!



「ネコと暮らすためのペットドアを取り付けて欲しい!」とのご依頼がありました。



室内建具は、一般的に「フラッシュ戸」と呼ばれる構造です。



ペットドアは骨組みにビスで止めつける必要がありますが、取り付ける場所によっては骨組みの追加・加工が必要になります。目隠しパネルで塞ぐこともできます。ネコちゃんが大いに活用してくれることを期待します!!

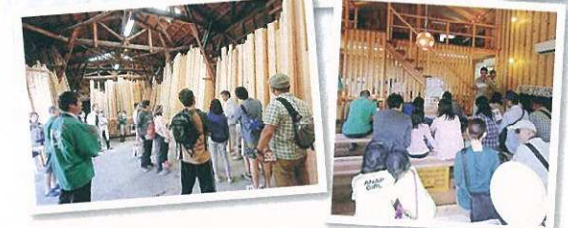
●お問合せは  
株式会社 栗田工務店  
0120-70-1516  
担当：門田



天然乾燥木材見学ツアー 報告



今年も天然乾燥木材ツアーを開催させていただきました。大型バスをチャーターして、佐田岬までの日帰り旅行です。この日に向けて社員や製材屋さんたちと準備をしてきました。私たちが建てる無添加住宅で使用している柱や梁は、愛媛県産の天然乾燥木材です。普通の人工乾燥木材とは違い手間暇がかかりますが、その分家族を永く優しく見守ってくれるように思います。ツアーに参加して頂いたお客様には天然乾燥木材の良さが十分に伝わったと思います。また、お昼にはみんなでお弁当を食べ和気藹々と楽しいひと時を過ごしました。普段、こうした時間をお客様と共有する事はなかなかありません。私たにとってもちも貴重な時間を過ごさせて頂き誠に感謝しております。ご参加頂きましたお客様、本当にありがとうございました。来年も開催できるように、社員一同日々精進して参ります。



もてんがニュース Letter



もう一度、家の基本を見つめよう-11

前回は、漆喰は静電気が発生しないので、汚れが付きにくいというお話をしました。今回は、「臭い」です！みなさん、無添加住宅のモデルルームやショールームに行かれたことはありますか？行かれた方はおわかりだと思いますが、無添加住宅の室内は無臭です。それどころか、無添加漆喰を施工した老人ホーム(大阪市大正区)や

病院・薬局などの部屋に入っても、施設特有の臭いがほとんどしません。また動植物系の臭いがしないのもコウジ菌による分解の結果なのかもしれません。

炭にはミクロの穴があいていて、その穴に化学物質が吸着されることは周知の事実です。これは私の仮説なのですが、住宅の内装に使われているビニールクロスも同様で、それが「臭いの元」と考えています。皆さんも他の人の家に行かれた時、においを感じるがあると思います。ビニールクロスに付いた汚れと臭いの成分が多く家のあの「独特な臭い」になっているのではないのでしょうか？

ちなみに、私の乗っている自動車のエアコンから臭いがしてきたので、天井をすべて漆喰で塗ってしまいました。カビの臭いは消えましたが、社員は「もうこの車は中古で売れないのでは…」とびっくりしてましたね！(笑)