

2018 ティータイム通信

5

発行／
建設許可(般-27)16806号
(財)住宅保証機構登録店
人にやさしい家づくり

株式会社 **みのりホーム**

松山市福音寺町42番地6

Tel 089-976-0047

[HP] [みのりホーム](#) 検索

[E-mail] minori@minori-group.com

一級建築士事務所 第3021号
日本増築産業協会 正会員

株式会社 **栗田工務店**

松山市福音寺町40番地1

Tel 089-993-7555

[HP] [栗田工務店](#) 検索

[E-mail] kurita39@lilac.ocn.ne.jp



みのり 知恵袋通信

こちらのコーナーでは毎月、生活に役立つちょっとした小ネタをご紹介します

マプリングダクリーニング

大掃除と言えば日本では年末にするものと相場が決まっていますが、欧米では「スプリング・クリーニング」という言葉があり、春に大掃除をするのが一般的です。そして欧米に限らず、日本でもスプリング・クリーニングには様々なメリットがあります。

スプリング・クリーニングのメリット

スプリング・クリーニングのメリットはまず、快適な気候の中で作業ができることです。冬の寒い時期に窓を開け放

ち、冷たい水を使った掃除は辛いものですが、暖かい春ならその辛さからも解放される上、寒い時期には固まって落ちにくかった台所等の油污れも、気温が上がる春の時期の方がぐっと落ちやすくなります。また、日本では春は年度が切り替わるタイミングでもあるので物の整理がつきやすく、掃除と同時にいらなくなったものを思い切って断捨離するチャンスでもあります。



今年もやります！ 天然乾燥木材見学ツアー

～無添加住宅はこの木で作られる～

無添加住宅で使用されている木材を直に触れて感じることでできるツアーです。大型バスをチャーターし、向かう先は佐田岬の製材所。現地ではなんと、格安で、大黒柱、一枚板の卸売りが開催されます。(好評です)年に一度のこの機会に是非ご参加下さい。

日時 平成30年5月20日(日曜日)

- 9:30 みのりホーム事務所に集合(駐車場をご用意しています。)
- 9:45～ バスにてみのりホーム事務所を出発
- 12:00 昼食 こちらでご用意します。
- 13:00 製材所 到着

- 天然乾燥木材の話
- 木材強度が20%アップする特許加工
- 木材見学 ●大黒柱の卸売り
- 一枚板の卸売り
- テーブル家具製作可能(座卓加工費・足代は別途必要です。※指定材・デザイン)

- 15:30 製材所を出発
- 17:30 みのりホーム事務所に到着・解散

※当日の天候・交通状況等によって時間が前後する場合がございますので、予めご了承下さい。

お申し込みは、みのりホームまで！
TEL 089-976-0047 (担当 松岡)
申込締切 5/14(月)

40名様
限定



本社工場・事務所
愛媛県西宇和郡伊方町二名津

大谷工場
愛媛県西宇和郡伊方町二名津



本社工場



事務所



大谷工場



地図

漆喰壁ではじめる、 快適な睡眠Life



化学物質を含まない「無添加漆喰」は、有害物質や菌、更には花粉も吸収・吸着するので安心して深い眠りにつくことができ、翌朝の目覚めもスッキリ。睡眠の質の向上により、成長ホルモンがしっかり分泌され、体の細胞の修復を促してくれるので、より一層健康になれるのです。一般的な塩化ビニルクロスや、ウレタンの床などの空間とは大きな違いがあります。

睡眠は細胞を修復する大切な時間

だから寝室には漆喰壁が最適なんです！

そんな寝室特有の臭いも湿気も漆喰壁がカラッと解決！

漆喰の特徴
高い消臭効果
優れた調湿力

漆喰には高い消臭効果や調湿効果があり、室内を人が「心地よい」と感じる空間にしてくれます。

家は暑いのにこんなに汗をかかなくていいから！

汗の臭い こもる湿気

家は寒いのにこんなに汗をかかなくていいから！

汗の臭い こもる湿気

家全体が無添加漆喰なら？
寝室だけでなく、家すべてが漆喰の壁であれば、その調湿効果によって室内が居心地の良い空間に生まれ変わります。漆喰壁の居心地の良い部屋に在るだけで、爽快な気分、現代社会でのストレス軽減に漆喰壁はいいかもしれません！

知っ得! 不動産

空家の雑草を除去した方が良い理由とは？

空き家を所有している方の中には、「遠く離れた場所に住んでいて、なかなか足を運ぶことができない」、「毎回の交通費負担が重い」、「高齢で足腰が弱く、一人で雑草を除去するのが難しい」などの理由で、雑草の処理ができない方もいるかもしれません。どうしても所有者が雑草の除去作業をすることが難しい場合は、専門業者に依頼しておく安心です。

すでに雑草が繁殖し、手作業では一掃できなくなってしまった状態でも、基本的に対応してくれるでしょう。敷地面積や作業時間によって費用は異なりますが、大繁殖する前にしっかりと対策していれば、しばらくの間は

雑草の繁殖を抑えることができるはず。空家の雑草除去は、不法侵入者の侵入や火災から建物を守り、周辺の治安を保つためにも欠かせない作業だと言えるでしょう。全く手をつけずに雑草を長期間放置していると、2015年5月に全面施行された、空き家対策特別措置法で定められた「特定空家等」に指定される恐れがあります。そうすると、自治体の指導を受け入れない所有者に対して、強制撤去にかかった費用の支払いを求める「代執行」の措置がとられる可能性もあるため、適切な状態で空き家を維持できるよう、対策を講じておくようにしましょう。

やわらぎ便り

— ちびっ子がんばれ —

3月16日

この日 やわらぎに、コイノニア幼稚園から子供たちがやってきました。やっぱり子供は元気いっぱいでした。それでいて、先生の言う事もきちんときいて、あいさつもきちんとできていました。そんな子供たちを見て、同じ年代だった頃の自分を思い出して・・・頭の中で当時の先生に謝罪しました！やわらぎの利用者の方々も本当に楽しそうでした。子供たちからもらったカップケーキを美味しく召し上がっていましたし、もうすぐ小学校に上がる子供たちに握手をしながら声をかけていました。子供たちも利用者さんも、これからも元気に過ごしてほしいですね。

ホームページ <http://www.yawaragi-ehime.com/>

小規模多機能ホームやわらぎ
岩倉 佑太



現場からの便り

久万高原町～配筋検査中～



担当 景浦

久万高原町の現場いよいよ着工しました!! 今回は配筋検査中です。天候が悪いながらも細かい所まで確認していただき順調に工事が進んでいます!!



左官さん奮闘中



担当 松岡

北梅本にて新築工事中、左官さんが漆喰を塗っている様子です。無添加住宅オリジナル漆喰は通常の漆喰と比べてスサの繊維がたくさん入っています。接着剤を入れなくても割れにくい漆喰となっています。塗った後、空気中の酸素と反応し、元の石灰岩に戻る性質を利用して壁材として使っています。



無添加大好き!
私の住まい

“木と石の文化”が融合した住まい

G様邸

ゴツゴツしている石をどう設計に生かすか?をすべて、無添加住宅代表(当時)の秋田憲司氏に「完全におまかせしました」G様ご夫妻。それは玄関ホールから始まりました。天然石のアプローチと無垢材のフローリングは想像以上にご夫妻の満足感を満たしたとか!「特に、キッチンの提案には驚かされました!」と奥様。壁付けのI型キッチンから振り向くとそこには重厚な天然御影石のダイニングテーブル。端がアールになっていてやさしさを感じるほどの提案だったです。さらにそのテーブルで食事ができるよう、小上がりになった畳コーナーがあります。これには、トルコが母国のご主人もビックリ!「私の国では、大きなお皿にたくさんの料理を盛り付けるので、これくらいの大きさのダイニングテーブルはマストアイテム

ムなんです」と満面の笑顔。「石づくりの家って、なんとなく硬くて武骨なイメージだったんですけど、こんなにステキになるなんて思っていなかったんです」とご夫妻が声を揃えます。母国と日本の伝統を絶妙のバランスで取り入れた提案に大満足のG様ご夫妻でした。



栗田工務店 ビフォー・アフター 安心・安全・快適リフォーム!
Before→After 施工例 東温市K様邸

外壁塗装工事 完成!!

お客様からの当初の御相談は、外壁が板貼りの為、アフターメンテ(塗装等)が大変で多額の費用がかかっている為、今回外装を改修しアフターメンテのリスクをできるだけ少なくしたいとのご要望でした。

施工前



完成



そこで既存外壁板を全て撤去し、その上にサイディングボードを貼るという提案をしました。

施工前



完成

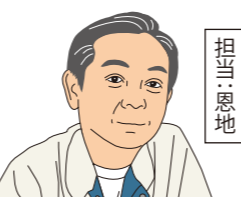


既存外壁板を撤去せず、その上から外壁材を貼るという選択もありましたが、長い目で見た場合、雨漏りのリスクや、構造的なリスクを考慮した結果、この方法が一番お客様のご要望に添えるものと思ったからです。

私達、業者は仕事にしようと思いがちですが、自信を持っておすすめ出来る方法を適正価格で提案したいものです。



●お問合せは
株式会社 栗田工務店
0120-70-1516



担当 恩地

もてんがニュース Letter
間違いだらけの日本の住宅!?

健康で安全な家を求めて!
—アレルギーと「無添加住宅」

「無添加住宅」に入居した人たちの声に耳を傾けているうちに、喘息と埃(ほこり)、ダニアレルギーの人の症状がほとんどきえたことが分かって来ました。この結果から推察できるのは、喘息や埃アレルギーやダニアレルギーの原因が、埃やダニではないということです。「無添加住宅」の家の中

にも埃はあり、ダニもいます。それなのに症状が出ない理由を、わたしはこう考えます。

埃やダニの死骸が風で舞い上がり、空気との摩擦で静電気を帯びて、その埃やダニに化学物質が吸着し、化学物質まみれの埃やダニとなり、それを吸い込んでアレルギーが発症しているのではないかと考えます。「無添加住宅」に住んで改善されたお客様の家に埃がない訳ではありません。真の原因は埃やダニではなく、化学物質が原因であると考えます。

アレルギーがどんどん増えてきたのは複合汚染によるものだと思います。食べ物や空気、そして皮膚からも、昔はなかったたくさんの化学物質が侵入して来ます。すべてのものを取り除くことは出来ませんが、家の中の空気が良くなるだけでリスクはその分、下がるのです。

