

2018 ティータイム通信

7

発行／
建設許可(般-27)16806号
(財)住宅保証機構登録店
人にやさしい家づくり

株式 みのりホーム
松山市福音寺町42番地6
Tel 089-976-0047
[HP] [みのりホーム](#) [検索]
[E-mail] minori@minori-group.com

一級建築士事務所 第3021号
日本増改築産業協会 正会員

株式 栗田工務店
松山市福音寺町40番地1
Tel 089-993-7555
[HP] [栗田工務店](#) [検索]
[E-mail] kurita39@lilac.ocn.ne.jp



みのり 知恵袋通信

こちらのコーナーでは毎月、生活に役立つちょっとした小ネタをご紹介します

夏季到来

寝苦しさによる睡眠不足、冷たいものの摂り過ぎなど、夏は知らず知らずのうちに疲れをためてしまいがち。そこで、夏の疲れをその日のうちに回復させるちょっとした知恵をご紹介します。

冷房冷えに…しょうゆ番茶の梅干しドリンク

冷房で体の芯が冷えているときは、熱いスタミナドリンクを飲みましょう。梅干し1個にはレモンの約7倍ものクエン酸が含



まれています。お茶には精神安定作用があるので、ストレスを解消し疲労回復に効果的。しょうゆの酵素が胃腸の調子を整えてくれます。

＜作り方＞

1. 湯のみにしょうゆ(天然醸造のもの)大さじ1/2と梅干し1個を入れる。
 2. (1)に熱い番茶を2/3カップ注ぎ、軽く混ぜてできあがり。
- お試しあれ～



完成見学会

「レトロな雰囲気に住まい」

日時 **7月7日・8日**
10:00～17:00
場所:白水台2丁目



お施主様のこだわり

- コンパクトな間取りながら広々20帖のLDK
- レトロタイルをつかったバックセット
- こだわりを感じるアンティークな照明

無添加住宅のこだわりにも共感していただいたお施主様のご厚意による見学会となります。自由設計なのでいろいろなお施主様のこだわりが詰まっています。この機会にぜひお越しください!!

キッズスペースもご用意しています。



無添加住宅 モデルハウス福音寺7/29公開終了

毎週 **土日祝** 10:00～17:00開催中

今年も毎週土・日・祝とモデルハウスをオープンしています。無添加住宅ならではのあったかい無垢のフローリング、調湿効果のある漆喰壁、天然石と無垢の木でできたキッチンや洗面台、なんといってもおいしい空気にあふれた家です。『世界で一番自然に近い家』のモデルハウスが福音寺町にあります。完成してからたくさんの方にお越しいただきました。みなさんありがとうございます～♪なお、福音寺モデルハウスは今年の7月29日までの内覧となっております。まだ見ていない方はいつでもお気軽にお越し下さい。平日の対応も可能です。その際はご予約をお願いします!

ご予約のお問い合わせ **TEL 089-976-0047**
みのりホームまで



知っ得! 不動産

不動産広告にある「告知事項あり」の意味!!

「告知事項あり」と表記されている物件は、事故物件や心理的瑕疵物件、訳アリ物件などと一般的に呼ばれている物件です。この表記は、その部屋内で自殺・殺人などが起きた場合のみ、広告などに記載されます。つまり、「告知事項あり」と表記されている物件は、

物件内で事件事故が発生した可能性があります。宅地建物取引業法により、不動産の瑕疵内容については、必ず説明を行う告知義務があります。そのため、基本的に訳アリと言われるような物件を回避することは、それほど難しいものではありません。

やわらぎ便り

— あれから3年 —

やわらぎに入社して早や3年が経ち、今年4月から4年目に突入しました。色々苦勞がありながらもここまで続けることができたのは、職場のスタッフの協力や支えがあったのだと思います。

私は入社してしばらくの間は、自分から動けない、ぱっとしないということ、いろいろ指導を受けたり注意を受けました。自分の行動を監視されてる気がして嫌になる時期もありました。しかしそれは、私が成長するため、もっと楽しく仕事をするためにしてくれたのだと、今は実感することができます。



グループホームふうさんおうち 石川 晃

今の場所に異動して半年近く経ちましたが、以前と違う立場になり、利用者も変わり、大変なことはたくさんありますが、入社した時に比べると自分自身楽しんで仕事をしていると思います。あの時の指導してくれた人に感謝、そして周りの人達にも恵まれ本当に良かったです。

今後もスタッフや利用者との関わりを大事にしながら、日々頑張っていきたいと思います。そして、私と関わった利用者が、「この人がいてくれてよかった」と思ってくれる存在になれるように、成長していきたいです。



ホームページ <http://www.yawaragi-ehime.com/>

栗田工務店 ビフォー・アフター 安心・安全・快適リフォーム!

今月の Before→After 施工例 松山市 K様邸

畳・床張替工事 完成!!



和室は、畳を新調させていただきました。お部屋も明るくなり、快適にお過ごしいただけると幸いです。

洋室は、カーペットからフローリングへの張替えでした。こちらも明るい空間になり、お掃除もしやすくなったとお客様から大変喜ばれました。

●お問合せは

株式会社 栗田工務店
0120-70-1516



現場からの便り

漆喰塗り終わりました!



担当:松岡

白水台の内部の漆喰が塗り終わりました。漆喰は時間が経つにつれて元の石灰岩に戻っていくのを利用して壁材として昔から使われてきました。調湿機能もあり、室内の空気をきれいにしてくれます。お引き渡しまでもうすぐなのでお施主様に喜んでいただけるように頑張っていきます!!



ユニットバス施工中



担当:星澤

先日、ユニットバスが設置されました。今回は内部の棚の高さに指定がありましたので、現地で確認しました。椅子に座ったままでも取りやすい位置になったと思います。



無添加大好き! 私の住まい

家づくりは1冊の本から始まった

K様邸

「家族も私も健康ではあるんですが、シックハウスの怖さは知っていました」と奥様。その怖さのひとつが、「いつ発症するかわからない」ということ。そんなお考えの奥様は、自然と、秋田憲司著の「無添加住宅」を手にとっていたそうです。「本のサブタイトルに“化学物質を使わない”と書いてあったので、これだ!って思いました」と当時を振り返られます。早速、現場見学会に行くとその施工の仕上がりの良さやきれいに整理されている現場を見て安心し、建築を決めたそうです。「無添加住宅は自然素材が特徴なので、それを活かしてもらいました」と言われるK様邸は、向かって左側の玄関廻りとその2階部分までを天然石であしらひ、右側は漆喰の白というシンメトリーが印象的な外観。玄関ホールも広々としています。とても明

るリビングダイニングとその奥のキッチンも無垢の床材で統一され、内壁の漆喰と相俟って、健康そのものの空間となっています。「キッチン横の壁を抜いてもらったんですが、これがすごく使いやすくて(笑)」と細かな提案にもニッコリ。「今でもあの時買ったこの“無添加住宅”を読むことがあるんです」と健康な毎日のきっかけとなった本を大事にされるお姿が印象的でした。



間違いだらけの日本の住宅!?

健康で安全な家を求めて! 一国の安全基準への疑問2

先月からの続きのアスベスト。肺に刺さる話でしたね。厄介なことに簡単には抜けません。またもともと石なので分解もされず、何十年も肺に刺さっている間にそこを刺激し続け、ガンになることもあると考えられています。

アスベストとよく似ているグラスウールも、小さなガ

ラスの繊維でできています。グラスウールは綿菓子の製法と似ていて、ドロドロのガラスに熱風を吹き付けて細いガラスを作ります。そこでもしもこの細いガラスが細かく割れて鋭利になれば、ガラスの針となってまわりの柔らかいものに突き刺さることでしょう。

メーカーでは、「物質として大きいので肺には届かない」と言っていますが、肺まで行かずともその途中でなにか障害が起こるのではないのでしょうか。もともとアスベストと同じような型の物質です。もしものことがあってはなりません。問題が出てから規制をするのではなく、即刻その製造を中止すべきだと思います。国は、シックハウスやCS対策を後回しにして、化学メーカーや大手ハウスメーカーを優先にした法律を作り、経済優先という大義名分をいいことに問題の本質をすり替えているのではないのでしょうか。