

2020 ティータイム通信

12

発行／
建設許可(般-27)16806号
(財)住宅保証機構登録店
人にやさしい家づくり
株式会社 **みのりホーム**
松山市福音寺町42番地6
Tel 089-976-0047
[HP] [みのりホーム](#) [検索]
[E-mail] minori@minori-group.com

一級建築士事務所 第3021号
日本増改築産業協会 正会員
株式会社 **栗田工務店**
松山市福音寺町40番地1
Tel 089-993-7555
[HP] [栗田工務店](#) [検索]
[E-mail] kurita39@lilac.ocn.ne.jp



“車庫+αのビルトインガレージのある家”見学会 in 高岡町

無添加住宅®

12/19(土)・20(日) 10:00~17:00

予約不要

12月19・20日にお施主様のご厚意による完成見学会を開催いたします。今回の住宅はインナーガレージのある素敵なお家です。さらにキッチンに隣接したテラスは、裏庭にあるためちょっとしたカフェ空間にもでき、好みの使い方日々の暮らしを豊かにしてくれます。そのほか自由設計ならではのアイデア満載、工夫を凝らしたデザイン+無添加住宅の自然素材をふんだんに使った気持ち良い空間をぜひご体感ください。



見どころpoint

- 日常で趣味を楽しめるよう1階に設けた書斎
- キッチンと隣接した半外空間のサンシェードつきテラス
- スーパーラジエントヒーター採用のオープンキッチン
- 洗濯室内物干し台・アイロン台・収納の最短動線



※写真はイメージです。

MAP



隣の月極駐車場には駐車しないようにしてください。

おすすめ賃貸物件



第8みのりハイツ福音寺

賃料 33,000円~41,000円

- 所在地 〒790-0921 松山市福音寺町319-5 ● 敷金 1ヶ月 ● 礼金 0円 ● 共益費 4,000円 ● 水道料 2,500円 (2人は3,500円) ● 駐車場料 6,000円 ● 町費 275万円
- 交通 伊予鉄福音寺駅より徒歩3分・イヨテツスポーツセンター前バス停より徒歩4分 ● 設備 下足箱・照明器具・エアコン・南面バルコニー・シャンプードレッサー・モニタ付ドアホン・浴室暖房乾燥機・駐車場あり・1Fはインナーバルコニー2号・3号タイプはWIC有(※1FのみWIC無)



おすすめポイント

- インターネット無料で使い放題!
- 防音性の高い鉄筋コンクリート造!
- 宅配ボックスあり!
- 駅近く!!南面道路で日当たり良好!!



MAP



みのり商会 賃貸課 TEL:089-976-0050

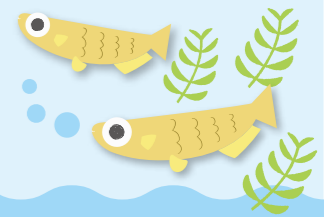
事務所でメダカを飼っているのを見に来てね!

ホームアドバイザー 宮本 陽平



こんにちは!事務所の植物や生き物を主に管理しているみのり商会の宮本です。事務所でメダカを育て始めて、あっという間に2年が過ぎました。最初は9匹いたメダカが、今は3匹になりました。調べたところメダカの寿命は約2年とのこと、寂しいですがしょうがないですね...ただ、残りの3匹はずっと変わらず元気いっぱい泳いでいます!この前、メダカの数に合わせて水槽をひと回り小さいサイズに替えました。サイズ感がよく事務所の雰囲気合っていると思います!

これからも残りのメダカを大切に育てていきますので、是非みなさまも事務所に寄っていただいた際には、メダカが元気いっぱい泳いでいる姿を見ていただければ幸いです。エサやりもできますよ~!



— 6年たって 今...。 —

初めまして、川内A棟の山本と言います。私のやわらぎでの勤務はあっという間に6年目になりました。介護の仕事は未経験だったので、最初はついていけるか不安でしたが周りの人に丁寧に教えてもらったので何とかここまでやってこれました。

でも、認知症の症状は人によって様々なので、利用者一人一人に合わせて対応を変えていかなければいけません。なので6年たった今でも新しい発見があるし、わからなくて戸惑う事ばかりです。最初に介護をした時、今まで認知症の人とかかわったことがなく、仕事を通して、穏やかな人もいれば短気な人もいて、夕暮れ症候群などいろんな方がおられることを知りました。そしてそれぞれの

グループホームやわらぎ川内
山本 泰士



方にあったより良い接し方・話し方を見つけることがとても難しい事だと感じました。

昨年、一生懸命勉強をして介護福祉士の資格を取りましたが、まだまだ分からないことだらけです。もっという経験をして、学んで、少しでも誰かの役に立つことができる様に頑張っていきたいです。



ホームページ <http://www.yawaragi-ehime.com/>

現場からの便り



担当 稲田

魔法の調理器具♪その名はスーパーラジエントヒーター!

先日M様邸で、IHからスーパーラジエントヒーターへの交換工事をしました。IHからの交換という事で特に大きな工事もなく、一時間ほどの作業で交換完了。翌日「さっそく料理を楽しんでいます」と、嬉しいお声が届きました。体を内側から整える事ができる魔法の調理器具。おススメですよ!



素敵な玄関になりました



担当 小島

先日お引き渡しをしました玄関ドアのアイアンがお洒落です。玄関内壁にコーラルストーンで、玄関とホールの間ステップ、手摺を設置してとても機能的で素敵な玄関になりました。



無添加大好き! 私の住まい

施工現場で見て感じた安心の家づくり

K様邸

「打ち合わせの日に私がいきなり“現場が見たい”って言ったんですが、即答で“はい、いいですよ”って…。自信があるんだなあと思いましたね」と無添加住宅に決めた瞬間の思いを語って下さいました。実は奥様、以前に他社の見学会に参加した時に、施工ミスに気が付いて、“こんな状態で引き渡されたいやだなあ”と感じておられたそうです。無添加住宅の施工現場で見た、仕上がりの良さや職人さんたちの態度や整理整頓された様子などを見て「安心して契約することが出来た!」とのことでした。「設計士さんとの打ち合わせはほとんど私がしたんですよ。こだわりをぶつけまくったので、困られたんじゃないかしら(笑)」といたずらっぽい笑顔。K様邸の外観は、しっくりと天然石のバランスが絶妙なモノ。一目で無添加住宅と分かります。玄関を広めに家族用の上り口を設

け、雰囲気損ねないようにスリッパホルダーも漆喰の壁を練り抜いています。「キッチン横の壁も練り抜いてもらってちょっとした棚にしました。これもこだわりなんです」と機能性もしっかりと確保。2階のホールにも本棚や吊り押し入れなどがあり、「すべての願いが叶って、しかもとっても楽しい家づくりでした」と、満面の笑顔です。何度かの冬を越しましたが、一度も結露しない無添加住宅の高性能な快適さにも大満足のK様邸でした。



安心・安全・快適リフォーム!
Before→After
キッチン取替工事 完成!!



キッチンの高さが合わず、お困りのご相談をいただきました。以前使われていたキッチンよりも、少し高さのあるキッチンに変更しました。

新しいキッチンの天板は、熱やキズ・汚れに優れた耐久性を発揮するセラミックを使用。ウォールキャビネットには、オートダウンウォールを採用し、スイッチ操作で自動的に昇降してくれます。色はグレーズグレーを選ばれ、モダンな雰囲気になりました。

高さの問題も解決され、とてもご満足いただけました。



担当 仲田



ていたんですが、実際に予防効果があったかも知れません。そして今年のこの状況です。もちろん新型コロナウイルスではありませんが、以前のヒト・コロナウイルスで同じような付着実験をしました。するとインフルエンザの時と同じように、「無添加住宅オリジナルしっくい」に付着させた5分後に、なんと100%不活化させたのです! 詳しくは、無添加住宅のホームページでご確認ください。

間違いだらけの日本の住宅!
抗ウイルスの住まい—無添加住宅

皆さん、以前、しっくいの原料である石灰がインフルエンザウイルスを99.9%不活化させるということをお話したので覚えておられるでしょうか? そうです! NPO法人である「バイオメディカルサイエンス研究会」という国公立の研究機関で付着実験をした結果です。

当時、私は無添加住宅を建てていただいたお客様から「秋田さん、無添加住宅に住んでから、風邪をひかなくなったんですよ」という声をよく聞いていたんです。最初は社交辞令だと思っ

大事なことは、しっくいなら何でも…ということではなく、接着剤を使用していない「無添加住宅オリジナルしっくい」での実験ということなんです。日本中の住まいのすべてが無添加住宅になるよう、祈っています。

