

2021 ティータイム通信

5

発行／
建設許可(般-27)16806号
(財)住宅保証機構登録店
人にやさしい家づくり

株式会社 **みのりホーム**
松山市福音寺町42番地6
Tel 089-976-0047

[HP] [みのりホーム](#) [検索]
[E-mail] minori@minori-group.com

心のふれあいを大切に

株式会社 **みのり商会**
愛媛県松山市福音寺町42番地6
Tel 089-976-0050

[HP] [みのり商会](#) [検索]
[E-mail] minori@minori-group.com

参加費無料

天然乾燥木材見学ツアー

～無添加住宅はこの木で作られる～

愛媛県西宇和郡伊方町二名津

期間 **5月15日(土)～31日(月)** 予約制

※各日とも午前・午後1組限定 平日もOK

毎年恒例の木材ツアーですが、今年も昨年同様に新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、バスツアーは中止として個別での見学とさせていただきます。

無添加住宅で使用されている木材を佐田岬の製材所にて直に触れることの出来るイベントです。木材について深イ話やとってもお買い得な大黒柱、一枚板の卸売も行われます。個別案内ですので質問もしやすく好評いただいております！まずはぜひお気軽にご連絡ください。



ご予約・お問い合わせ **みのりホーム TEL089-976-0047**

コロナ禍の情勢によりイベントの中止又は延期する可能性があります。その旨ご了承ください。

造作お風呂が
魅力♪



無添加住宅見学会
in 東温市北方

予約制

5/15(土)・16(日)
10:00～17:00



5月15・16日にお施主様のご厚意により完成見学会を開催いたします。無添加オリジナルの造作お風呂や熱帯魚の水槽を置くスペースなど、注文住宅ならではのお客様のニーズにあわせた自由な設計が存分に発揮されたお家になっています♪

ワクワク感が満載の見ごたえのある住宅をぜひご覧ください♪



みのり 商会コーナー

不動産のお仕事情報

売土地

価格 **1,618万円**

- 坪単価: 14万円
- 所在地: 愛媛県東温市田窪2167番地1
- 交通: 伊予鉄横河原線 田窪駅より徒歩約5分
- 校 区: 南吉井小学校・重信中学校

売土地



見どころ

- 敷地面積145坪!!
- 伊予鉄横河原線 田窪駅まで徒歩5分!

ぷちリフォームのすゝめ

遮熱フィルム

W1690×H970/26,730円(税込)

スタイルシェード

W1820×H3000/56,650円(税込)



太陽の熱を74%カット
紫外線はほぼ100%カットします



太陽の熱を83%カット
紫外線は最大99%カットします



紫外線が気になるこの季節、窓ガラスに遮熱フィルムを貼るだけで暑さ対策や紫外線対策ができるんです！また、スタイルシェードならおしゃれなデザインも多く目隠し効果もあるので、『外からの視線が気になる』や『底がないけど日陰を作りたい』と言った場所に取り付けるのもオススメです♪

—もう少し このままで—

初めまして。いくし村の森田と申します。夜勤専従で働かせて頂いています。私自身、母を小規模に預けております。長い入院生活の為、全く足が立たなくなり、病院からリハビリ病院へ移り、そこで紹介されたのが小規模だったのです。自宅から近い事もあり、小規模の良さは解っているので、見学に行き、即そこを利用することに決めました。

施設から自宅を行ったり帰ったりしている内、私に病気が見つかり長期の連泊をする様になりました。母にも心不全と言う病気があり、長期入院したり、施設へ入ったりと圧倒的に自宅より病院や施設の方が長いのですが、家へ帰った時の母の嬉しそうな顔を見ると不憫にも思えます。夜中のオムツ替えの時「あんた誰？」などと言われる事もあり淋しくもありますが、割り切っています。やはり認知も進んでいます。

もっと家でみてやったらという後ろめたさと、病気の事もあり無理はできないと言う思いと、自分の年齢の事も考えると悩みましたが、私にストレスがなく、母にも優しく接してもらえるこのペースが一番いいかなと今は思っています。

妹達も「充分よ」と言ってくれるのでそれに甘えて、今まであまりできなかった事にも挑戦してみようと思っています。手始めにパソコン教室にも通い始めました。

小規模多機能型居宅介護やわらぎ いくし村 森田 徳子

最近、見つけた好きな言葉に「目的があなたを磨く、目標があなたを引っ張る」と言う言葉があります。この言葉を思い浮かべながら自分の身体と相談し、仕事と介護と趣味にと欲張りですが、充実した時間を穏やかに過ごせたらと願っています。

いくし村は素晴らしい所です。毎日、朝勉強会をしている事もあり、職員のレベルは他所には負けてないと思います。勿論、やわらぎに関しては何処の施設も熱心に勉強会をしていると思いますので、同じレベルと思いますが利用者さん、お一人お一人に対する細やかな気配りは大きな施設では、到底無理な事だと思います。私自身、大きな所で働いていた経験もあり、又、母も何か所か預けていて良くわかります。利用者さんの人数が多すぎて対応出来ないのが現状でした。この小規模の良さをもっともっと、沢山の方に知って頂けたらと願っていますが、難しいですね。

ここ、いくし村で上司に恵まれ同僚に支えられて働けている事に改めて感謝しております。先日も、一週間ぶりに職場に行くと「もっと来んといかんわい」などと嬉しい事を言ってくれた利用者さんもあり、そんな言葉を励みにもう少し働かせて頂こうと思っておりますので、どうか宜しくお願いします。

ホームページ <http://www.yawaragi-ehime.com/>

今月の

栗田工務店

ビフォー・アフター

Before→After

安心・安全・快適リフォーム!

施工例 松山市K様邸

松山市の耐震改修補助事業を受けて耐震工事を行いました。和室2部屋続きで南側に大きな窓も多く、全体的に壁量が不足していた為、建物全体のバランスを見ながら耐力壁を設置しました。耐力壁を設置した場所には、基礎を新設。また梁・土台と柱を金物で緊結し補強しました。

耐震改修工事 完成!!

和室

施工中 筋違取付

補強金物取付

着工前

施工中 基礎補強

施工中 PB張

完成

担当: 西山

●お問合せは **株式会社 栗田工務店** ☎ 0120-70-1516

現場からの便り



担当: 小島

日当たりの悪い時の対応策

新築現場のトップライト施工中です。日当たりの条件が良くない場合にこのトップライトがおすすめです。防水施工をしっかりと行えば雨漏れの心配もありません。夏の暑さ対策は、西日が当たらないように間取りで工夫したり、ロールスクリーンを設置したりします。

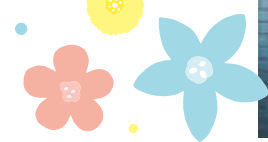


東温市で建築中のU様邸



担当: 是澤

奥様お気に入りのタイルを施工しました。完成まであと一息です。



無添加大好き! 私の住まい

家族の健康と「海外の家みたいね!」と言われるデザインカ

H様邸

「実は家族にシックハウス症候群やぜんそく持ちがい、健康に関しては特に神経質になってましたね」と奥様。ご主人も「無添加住宅に出会わなかったら家は建ててないと思います」と言われるように、「住まい=健康」ということには人一倍気を付けておられたH様ご夫妻。それまで何社かの健康住宅を売りにしている住宅会社に見に行きましたが「話は聞いてくれても肝心の提案の的がズレてて…。健康になれるか? って聞いても曖昧なことしか言ってもらえず…。でも断言もできないと思ってましたので、途方に暮れていました」と当時の辛い思いを話してくれました。「無添加住宅で納得できたのは、主治医のように聴いてくれたことでしょうか」との言葉に住まう方ファーストの家づくりを感じます。

タイトルのような言葉をもった理由は、健康だけではありません。「自然素材」というと野暮ったさがつきもの

ですが、とにかく上品でオシャレでそのデザイン性もすごく気に入ってるんです」と笑顔の奥様。特にアイランドキッチンがお気に入りです。その中でも天板に使われている天然御影石にぞっこんのこと。「とにかく本当に健康になったんです。その証拠に病院代での月1万円の出費がゼロになったんです」とのご主人の言葉が、何よりの満足感を感じさせてくれました。



無添加

ニュースレター

MUTENKA NEWS LETTER



日本の家が30年もたない理由はまだまだあります。それは内装の表面仕上げが化学接着剤の劣化で剥がれてくることなんです。合板の表面は、カツオブシのような薄い板を貼っているだけなので、それがまるでフケのように剥がれてしまい、修理不可能になります。そうなってしまえば内装はすべて

間違いだらけの日本の住宅!?

30年もたない日本の家? その5

やり直しです。このような建材ばかり使っている建材メーカーやハウスメーカーは、わざと「家が30年でダメになるようにしている」ような気がしてなりません。

通常、私たちの家の資金の借入れは返済期間は35年くらいですが、たった30年で建て替えしなければならないというのはどう考えてもおかしな話です。子どもたちに借金を残して建て替えさせることは、親として負の遺産を残すようなものです、子どもに借金の無い生活を送ることができる財産を残してあげるのが、親としての務めではないでしょうか?

要するに、いい家を建てるか? そうでない家を建てるかっていうことは、将来的にとっても大事なことで、さらに賢くなっていくしかないんです。このニュースレターが少しでも役に立っていれば嬉しいです!

