

2008 ティータイム通信

12



発行/
建築許可(般-16)13000号
(財)住宅保証機構登録店

株式会社 **みのりホーム** Tel 089-976-0047

【ホームページ】<http://www.minori-group.com> ホームページ更新中
【E-mail】minori@minori-group.com <みのりホーム>と検索してください!



社長 寺川勲雄

古川町 1邸様 大好評! あっと驚く!! 増改築事例見学会

同時開催 リフォーム無料相談会・無料見積りご予約会



とき 11/8(土)9(日)

あさ10:00から夕方5:00まで

ところ 松山市古川北3丁目

既存住宅に
35坪の増築
地震対策
も万全!!

道路収用に伴う
増改築事例です!
必見!!



残せるものは残し、予算と住み心地を追求した
リフォームへ、限られた予算の中で建築のプロ集団が
あっと驚く!提案リフォームを実現!今回の成果をお見せします。



担当/ 園地一之



マイホーム四方山話

ホームアドバイザー/寺川信一

<vol.10> ~化学物質~

既に「シックハウス」という言葉をご存知の方も多いかと思います。このシックハウスの原因とされるのが新建材等に含まれる化学物質です。日本では平成15年7月にシックハウス対策法が施行され、13種類の化学物質について、25℃の室内における化学物質の濃度の指針値が定められました。その指針値内になるように建築に用いる材料等が規制され、有害物質を発散しにくい順に「F☆☆☆☆」や「F☆☆☆」といった記号で示されるようになっていきます。

ところでこの化学物質の性質についてはご存じない方も多いのではないのでしょうか?

これらの化学物質は「揮発性有機化合物(VOC)」とも呼ばれ、その多くが分子量が大きいため、空気の流れの無い場合、下の方に溜まります。中でもホルムアルデヒドとアセトアルデヒドは常温で簡単に揮発するため、特に対策が必要です。また、水に溶けやすい性質があります(ホルムアルデヒドが水に溶けるとホルマリンになります)。

クロルピリホスは住宅の防蟻剤として土台や柱に塗布したり土壌に散布されてきましたが、子供の神経系や脳に障害を及ぼす危険があるとされ、シックハウス対策法で一切の使用を禁止しています。

しかし、シックハウスの原因となるものは住宅だけではなくありません。例えば、殺虫剤・線香・タバコ・ヘアスプレーなどを使ったりした場合にも化学物質は発生します。そういった意味では高価な自然素材

さえ使って建てれば健康住宅とは言えないようになってきているように思います。

みのりホームでは、一生で一番大きな買い物である住宅が家族の健康を害してしまう可能性のあることを反省し、平成9年に「健康住宅宣言」を行い、人の健康を害する家は建てないことを誓いました。それから11年を経た今も「健康」を家づくりの基本として、新しい技術や材料を取り入れながら、健康住宅を進化させています。

厚生労働省が定めている化学物質

化学物質	分子量	濃度の指針値	主な用途
ホルムアルデヒド CH_2O	30	0.08ppm	合板、壁紙用接着剤、防腐剤
アセトアルデヒド CH_3CHO	44	0.03ppm	接着剤、防腐剤
トルエン C_7H_8	92	0.07ppm	接着剤、塗料
キシレン C_8H_{10}	106	0.20ppm	接着剤、塗料
エチルベンゼン $\text{C}_6\text{H}_5\text{C}_2\text{H}_5$	106	0.88ppm	接着剤、塗料
スチレン $\text{C}_6\text{H}_5\text{C}_2\text{H}_3$	104	0.05ppm	断熱材など
パラジクロロベンゼン $\text{C}_6\text{H}_4\text{Cl}_2$	147	0.04ppm	防虫剤、芳香剤
クロルピリホス $\text{C}_9\text{H}_{11}\text{Cl}_3\text{NO}_3\text{PS}$	350	0.07ppb	しろあり駆除剤
テトラデカン $\text{C}_{14}\text{H}_{30}$	198	0.04ppm	灯油、塗料
フタル酸ジ-n-ブチル $\text{C}_{16}\text{H}_{22}\text{O}_4$	278	0.04ppm	塗料・接着剤の可塑剤
フタル酸ジ-2-エチルヘキシル $\text{C}_6\text{H}_4(\text{CO}_2\text{C}_8\text{H}_{17})_2$	390	7.6ppb	壁紙・床材の可塑剤
ダイアジノン $\text{C}_{12}\text{H}_{21}\text{N}_2\text{O}_3\text{PS}$	304	0.02ppb	殺虫剤
フェノブカルブ $\text{C}_{12}\text{H}_{17}\text{NO}_2$	207	3.8ppb	シロアリ駆除剤

※1ppmは100万分の1の濃度、1ppbは10億分の1の濃度



社長の介護日記 ~ベッドの柵~



私としては会心の作であったタタミベッドを約3年の利用で解体。ユニットバスの床のカサ上げの為のスノコ。材料代大工工賃で計10万円の支出である。

その他の電動ベッドやクッションマットはリースで、1日5回の訪問介護料と私達家族の支払う介護保険料を含めても、月額72,000円程の負担で毎月約580,000円の介護保険を利用させて頂いているのだから、充分モトがとれている勘定で、今は自分では介護保険を利用しない(利用する状態にない)人たちのお陰と感謝感謝である。

やがて退院の日、「やっぱり自分の家が一番エエ」と何のコメントも無く新しい電動ベッドの主に納まった。

もっとも彼女の頭の中には、昔住んでいた家と現

在の家がゴチャ混ぜになっている様である。

認知症の進んでいる彼女には開閉出来ないだろうと思ったケアマネの思いを尻目に、間もなく彼女はベッドの柵の開閉レバーを操作するようになった。(これが後に思わぬ事態を引き起こすのだが…)

認知症の状態も家に帰ってからは入院する前と殆ど変わらない様に思えるし、若干弱った様だがベッド横のポータブルトイレにもおぼつかないけれどあまり介護の必要も無く用を足す。

間もなく始まったオリンピックで活躍する黒人選手の活躍を見ながら「あの人は体を切ったらやっぱり黒い血が出るんじゃないか?」「イヤイヤあの人も同じ人間やけん、血はやっぱり赤いんよ。」「ホーオ〜」などと変な会話を楽しみながら、もとの平穏な生活が続いている。

ていれぎ探検記 5

小唄というもののが平成の時代に存在していることを知っている人は少なくなった。では小唄とはなんなんだろう。小唄や都々逸(どどいつ)を唄ったものだ、昔は粋でよかつた懐かしむ老人がいる。僕の唄の認識はこんなものであった。その僕が、本当に唄をうなることになってしまったのである。人間、どこでどういう風になるかわかったものでない。僕は、この世でこんな音痴がいるかと思うほど音痴である。またそれを充分自覚している。その僕が、本当に唄を唄ってしまったのである。事のはじめは知合いの、小唄のおっしょさんが、「玉井さん、ケーブルテレビで、グリーンクラブ男声合唱の演奏会で歌っているのを見ましたよ」「おじょうずね」僕は、(本当はほとんど口パクでしたと言いたかった)が、粋なおっしょさんの着物姿を見ると言えなかつた。「今度、私の弟子の娘さんの結婚式で、御祝儀の小唄を歌うの、一人メンバーが足りないの、来週の日曜日に私の家の離れの稽古場・四畳半に来てください。手とり、足とり教えるから」まず「四畳半」に心ひかれた。それから「おっしょさん」に心が動いた。「手とり、足とり」動揺さえた。「行きます」僕は思わず口ばってしまった。木戸をくぐって、稽古場に入ると、三人のお弟子さん、二人は六十がらみの男性と結婚される娘さんのお母さん。おっしょさんは三味線をとりあげ、ペベペンと鳴らし音の調整をしている。では「御祝儀白扇」を

いきましょう。僕は緊張している。

「白扇の末広がり末かけてかたき契(ちぎ)りの銀要(ぎんかなめ)

かがやくかげに松が枝の葉色(はいろ)もまさる深みどり…」小唄で三人のベテランの後を唄った。「エート、玉井さんは初めてだから、「梅は咲いたか」にしましょう。」とおっしょさんが言う。「梅は咲いたか」なら何度か聞いたことがある。文句も覚えている。「うめ、うめ、うめエー」おっしょさん見かねて、「うめえ〜はア」「うめ、うめ、うめエー」五度目あたりから、ようやく、うめエは〜と言う口調になつてきた。なつてきたが、おっしょさんの調子とはまるで違う。梅は咲いたか、梅はまだかいいな 柳やアなよなよ風しだい 山吹や浮気で「ダメよ?セリフ調に唄って」色ばかりしよんがいな おっしょさんのほうは、途中でこの新弟子の才能をみやぶつたらしく、稽古はどんどん進行していく。「おっしょさんありがとうございました。又来週もお稽古(けいこ)来ます」「いらつしゃってください、玉井さんは、いい筋(すじ)しておられますよ」「いい筋(すじ)か」すぐ有頂天(うちょうてん)になる。来春松山市高井町「フジグラン重信」300メートルのところ、「まつすんの陽あたり良好」住宅展示場が誕生する。オープニング「御祝儀に「伊予節」を披露したいので、おっしょさん教えてください。♪「高井の里のていれぎや」

難しいが、いい筋(すじ)しているボクはガンバルのだ。

(エッセイ・絵/玉井恭介)



現場からのお便り

F様邸



お施主様と一緒に住宅の基礎を塗りました♪左官さんがササッと簡単に塗っていくんですが、これがナカナカ難しいんです…

4歳のみっくんも一緒にがんばってくれたので、その日の内に無事塗り終えることができました。大きくなって覚えていてくれるといいな☆

何はともあれ、お疲れ様でした(^ ^)/



第1回 みのりお客様感謝祭開催!

楽しいイベント盛りだくさん!是非ご家族皆様さんでお越し下さいね!お待ちしております♪

今年一年、地域の方やお客様に感謝とお礼の気持ちを込めて、私共みのりグループのスタッフと共に楽しく一日を過ごしていただこうと「感謝祭」を開催する事にいたしました。

当日は愛媛大学落語研究会による公演や子供達には大工さんと一緒にプランターや本立てなどを作っていただく木工教室、また協力業者による焼きそば・たこ焼きなどの屋台の企画もございます。参加は無料。みなさまのご来場をぜひお待ちしております。

◆日時/ 平成20年12月7日(日) 10:00~16:30

◆場所/ 福音寺集会所 松山市福音寺町221-2

◆木工教室/ 木工教室は13:00~15:00 親子でのご参加可。 ※お申込みは当日受付にて 先着15組まで



お知らせ MINORI'S Information

みのりフィランソロピー

みのりフィランソロピークラブは、12月24日に松山市にある児童擁護施設を訪問することになりました。ここには、訳あって親と一緒に住めない4歳から中学生までの子供達が暮らしており、今回はク

リスマスプレゼントとして文房具を贈る計画を立てています。

お家に未使用の鉛筆などをお持ちの方がございましたら、ご寄付いただければ嬉しい限りです。また、当日一緒に訪問したいと言われる方も受け付けております。共に、心あたたまるクリスマスをご過ごしませんか?

