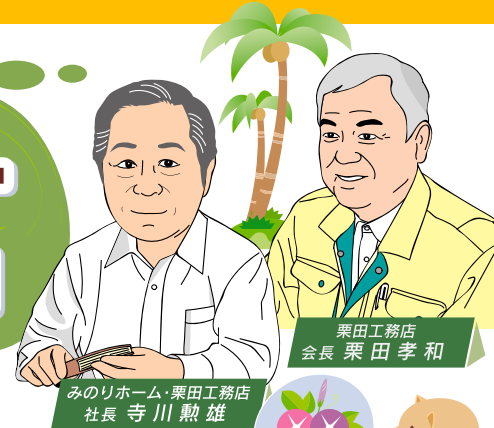


2009 ティータイム通信

8

発行/
建築許可(般-16)13000号
(財)住宅保証機構登録店
株式会社 **みのりホーム**
松山市福音寺町43-1
Tel 089-976-0047
[HP] <http://www.minori-group.com>
[E-mail] minori@minori-group.com

一級建築士事務所 第3021号
日本増改築産業協会 正会員
株式会社 **栗田工務店**
松山市中央1丁目22-23
Tel 089-924-1516
[HP] <http://www.kurita-komuten.com>
[E-mail] kurita39@lilac.ocn.ne.jp



ホームページ更新中

〈みのりホーム〉〈栗田工務店〉と検索してください!



社長の介護日記 ~「イエエ、大丈夫」~

年を取ると頑固になるとよく言われるが、これは思考対象の周辺に対する気配り、配慮が欠如する結果だと思う。

ある人は云う「認知症になっても感性は失われない」全くその通りで、このギャップが周りの人の無理解や心ない攻撃で本人を苛むことになる。

ある朝ベッドで洗面を済ませ、使ったタオルをベッドの手摺に掛けようとする。丁度その部分はベッド上の可動式テーブルのレール代わりになっている。

「おばあちゃん、そこにタオルを置くと取りにくいし、テーブルを動かすのに邪魔になるヨ」

「……………」
「こっちに掛けたら?」

「イエエ、大丈夫」
何が大丈夫なのか平然として彼女は云う。こういう時は本人の気の済むように云うとおりにする事

にしている。そう云えばこんなことがあった。

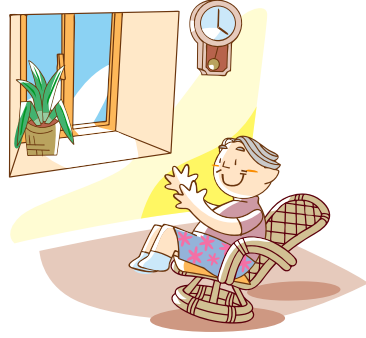
ベッドから見えるベランダにホウキが立てかけてある。元来、几帳面な彼女はそれがどうも気になる様で、壁に釘を打って吊るせと云う。

「おばあちゃん、昔の家と違って今の家は壁に釘は打てんのヨ」と云っても

「イエエ、大丈夫」とこれ又平然と云う。

「ああ～私も建築会社を経営する専門家のはずだが…」と心でボヤキながら、

雨の当たりにくい場所へ釘を打ってホウキを吊るす。「それ、出来たやろ」と云った表情で彼女は大満足。



ある朝は食が進まない彼女。健康状態に特に異常は無い。色々と勧めるが一向に箸をつけようとし

ない。そこで奥の手と、清美タンゴールの房の薄皮をのけて出してみた。「これなら食べれるやろ」べつ

した彼女。しばらくして「見るのもイヤなんヨ」と云う。先日は美味しいと食べたのに、まあ何と可愛げのない事か…。仕方ないので、これこそ奥の手と羊

かん一切れとビスケットを出した。これを見た彼女、ニコツとしながら早速食べ始める。ああ～これで又血糖値が心配…。

空気中の化学物質 ②

法規制緩く自衛が必要

化学物質は、身の回りの家具や文具、玩具、暖房機器、化粧品など様々な物に含まれる。揮発性の物質は、じわじわと蒸発して空気中に広がっていく。室内の空気に含まれる化学物質が100種類を超えることもあるとされる。成人は1日に15立方メートルもの空気を吸い込んでいる。

農薬や食品添加物、医薬品などには用途に応じた法規制があるが、それだけでは多くの化学物質が網からまれる。そうした物質による環境汚染を防ぐ目的で、73年に化学物質審査規制法(化審法)が制定された。

たっても約300種にとどまっている。「結局、ほとんどが正体不明のまま、使われ続けている」とダイオキシン・環境ホルモン対策国民会議(東京都新宿区)の中下裕子弁護士。

空気中の化学物質の安全性は、90年代に社会問題化したシックハウス症候群で注目されるようになったが、法規制はそれほど厳しくない。

例えば、家具の接着剤などに使われるホルムアルデヒド。一定量以上吸い続けると頭痛や吐き気などの症状が出る。建築基準法で建材への使用は制限されているが、家具からの放散量を規制する法律はない。厚生労働省が示している「室内濃度の指針値」を参考に、業者が自主努力で減らすというのが現状だ。

だが、タンスにベッド、戸棚…と同じ部屋に複数の発生源を置けば濃度は上がる。中下さんは「化学物質への配慮は業界の自主性に任せられているケースが多い。誰かが守ってくれているという現況ではない。製品選びなどで、避けたいものは自ら避ける努力をした方が良い」と言う。

東京都がウェブサイトで公開する「化学物質の子どもガイドライン」(<http://www2.kankyo.tokyo.jp/chem/kids/index.htm>)には、室内にたまりやすい化学物質の性質や発生源の情報がある。

その時点では約2万種がリストアップされた。以後、新たに製造・輸入された約1万種の化学物質の安全性は国が審査してきた。だが既存の2万種の点検は「後追い」で、そのうち人への健康影響が調査されたのは35年

朝日新聞 2008.12.9掲載記事 より

日常生活で吸うものって?

- ①家具や建材などから放散
- ②多く吸えば有害な物も
- ③法規制は厳しくない

住まいの化学物質の放散ポイント



The Asahi Shinbun

現場からのお便り Y様邸



いよいよ完成が近くなってきました。外壁は左官さんの塗り仕上げになっていて、手作りの風合いに温かみを感じます。

それに大屋根はやっぱり迫力がありますね! 足場が解体されるのが楽しみです。

これから仕上げ工事に入っていきますが、最後まで気持ちを込めて造り上げたいと思います。



リフォーム特集

今年も松山市木造住宅耐震診断補助の受付が始まりました。

【受付期間】

平成21年11月30日まで。
(平成21年度(150戸)(受付先着順))

【対象となる木造住宅】

- ①昭和56年5月31日以前に着工された1戸建ての木造住宅
- ②階数が2階以下で、延べ面積が500㎡以下のもの
- ③専用住宅・併用住宅

【金額】

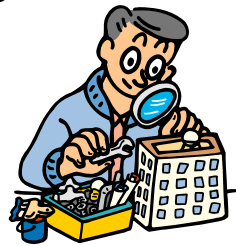
図面ありの場合 34,500円(評価費用込み)
図面無しの場合 55,500円(評価費用込み)
となり、建築年度56年以前のものなら、
市より補助が20,000円(3月頃入金)あります。

【所要時間】

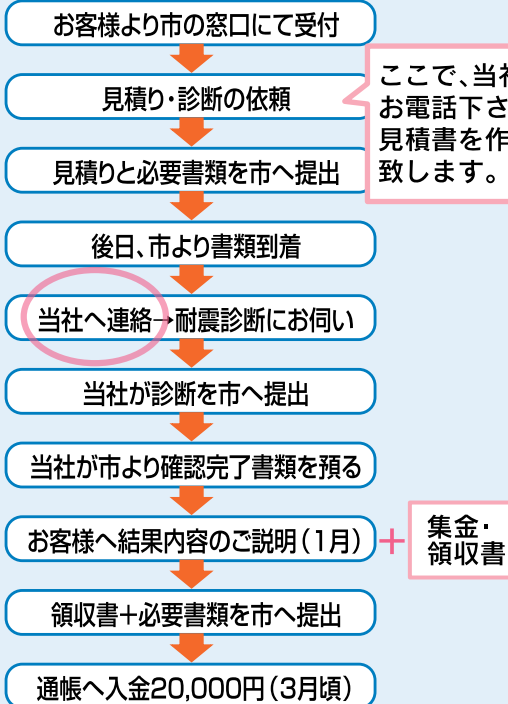
1時間~2時間くらい必要です。(天井裏・床下・
柱の傾き・床の傾き・筋違いの有無等調査)

【手順説明】

見積書と申請書類を市役所の窓口へ提出して下さい。
後日、市より書類が届きましたら
当社へご連絡下さい。
日程を決めさせて頂き、診断に
お伺い致します。



耐震診断受付の流れ



ここで、当社にお電話下さい！
見積書を作成致します。

集金・
領収書

●お問合せは
栗田工務店 ☎0120-70-1516
担当:住田羊子



耐震補強工事 施工例



施工前

施工後

長押は既存のまま
ボード張り付け完成。

アンカーロープ取り付け
により基礎と柱の引抜け
防止。

玄関リフォーム

築25年、大手メーカーの家

〈施工前〉
○玄関の高さが低い
○アルミのサビ(腐蝕)



施工前

施工後

わずか1日!!

玄関ドア改修
295,000円~
(税込み)

●お問合せは
株式会社 みのりホーム
恩地まで

ていれぎ探検記 其の13

夏風邪をひき、わが家の畳の部屋で寝込んでいた。
天上を見ていると、大発見をした。わが家の和室の天上は、
合板に木目をプリント印刷した天上である。

僕の実家は、母の父が製材所を経営していたので、六十年
前に建てた、木造平屋で、天上は数えきれないほどフシがあ
った。小さいころ、病気で寝ているときなど天上のフシを数
えたものだ。小さいころのことが頭に浮んだ。昔の家は、人家
の壁は板壁が多かった。板壁にはフシ穴がつきもた。



夕方近所の奥さんが行水
をしている。
ワンバクな友達とフシ穴
から中を覗いた。奥さんが、
タライで行水をしている。フ
シ穴の目に気づいた奥さんに、
手桶に水をくんで、「カラー」
と壁越にぶっかけられた。

電信柱も木だった。かくれんぼの鬼は、電信柱に向って目
をつぶり、「もうい〜いかい」と遊んだものだ。

家の中には、木の製品はほとんどない、まな板、しゃもじ、
浴室の腰掛け、洗面桶、石鹸入れ、プラチック製品ばかりだ。

この間、砥部の古民家で、薪でゴハンを炊いた。『初めチョ口、
チョ口、中パツパ、赤子泣けどフタとるな。』炊きあがったご
飯を「おひつ」に入れると、木の香りがして、ご飯が一層おい
しかった。

僕は、最近無性に、木の家に住みたいという思いが湧く。「エ
コとセキュリティのまちていれぎ」は、緑化運動として、各戸
にシンボルツリーをみのり商会より無償提供する。団地侵入
道路は、二カ所に制限して、防犯カメラを設置、団地周囲の擁
壁は、1.5~2.7Mの高さがあり、昔の城塞都市をイメージさ
せ、更にその擁壁の上を高級感のある統一したフェンスで囲
む。行水をして、セキュリティが万全なので、安心して「行水」
ができる。僕は「エコとセキュリティのまち ていれぎ」で、て
いれぎの名水で、夏はタライで行水をしようではないかと呼
びかけよう。

(玉井 恭介 絵・エッセイ)

お知らせ MINORI'S Information

What's New みのりのホームページ更新中!



- 2009/07/06 松山市北梅本町 B号地、現在商談中です。
- 2009/07/06 中須賀2丁目分譲地で、モデルハウスのオーナーを募集
します!!
- 2009/07/06 田窪 中古住宅 ご成約ありがとうございました!!
- 2009/07/04 清住2丁目(売り土地) ご成約ありがとうございました!!
- 2009/06/24 建築事例アップしました。
- 2009/06/23 愛媛新聞6月23日付けベターリビングです。
- 2009/06/22 東温市田窪(中古住宅)オープンハウスにたくさんの方に
お越しいただき、ありがとうございました。おかげ様で、
現在商談中です。

※詳しくは当社ホームページをご覧ください。 <http://www.minori-group.com>

城南・久米方面の物件強化中!!
土地・建物をお探しの方は必見!!

みのりホーム 検索