

2009 ティータイム通信

9

発行/
建築許可(般-16)13000号
(財)住宅保証機構登録店
株式会社 **みのりホーム**
松山市福音寺町43-1
Tel 089-976-0047
[HP] <http://www.minori-group.com>
[E-mail] minori@minori-group.com

一級建築士事務所 第3021号
日本増改築産業協会 正会員
株式会社 **栗田工務店**
松山市中央1丁目22-23
Tel 089-924-1516
[HP] <http://www.kurita-komuten.com>
[E-mail] kurita39@lilac.ocn.ne.jp



みのりホーム・栗田工務店
社長 寺川 勲雄

栗田工務店
会長 栗田 孝和

ホームページ更新中

〈みのりホーム〉〈栗田工務店〉
と検索してください!



Y様邸竣工!!

ご新築、誠にありがとうございます。
心を込めて建てさせて頂いた
この家で始まる新生活が
楽しく健康で、幸多いことを
ご祈念申し上げます。
ホームアドバイザー 寺川 信一



社長の介護日記 ~「ハッタイ粉」~



田舎の道の駅で「ハッタイ粉」を買って帰った。子供の頃はこれに砂糖をまぶしてよく食べたものである。でも、これを食べる時は注意がいる。食べている途中で、咳き込んだりしたら辺り一面粉が飛び散って大変な事になる。

口に含む時も、粉が気管に入らないようにそっと口を閉じねばならぬ。おばあちゃんにはこれは一寸難しいのでお湯で練ったものを食べてもらう事にする。お湯で練ると甘味が減るので砂糖の量を少々多めに・・・。

「おばあちゃん、ハッタイ粉ヨ、覚えとる？」と鼻先に近づける。
「ウン、匂う匂う。ハッタイ粉じゃ。覚えとるヨ」スプーンで一口二口と食べる彼女を見ながら「どう美味しい？」と聞いてみた。

「ウン、美味しいよ。ほんでも子供の頃を思い出して泣けてくるわね」
山深い山村に11人の頭として生まれた彼女は、次々と生まれる妹や弟の面倒と家事の手伝いで、雨が降った時くらいしか学校に行けず、それも、子供を負って行ったという話を聞いたことがある。

大正時代の山村のしかも子沢山の家ではごく普通に見られた情景だったのかもしれないが、ハッタイ粉も山村では子供達のおやつ代わりに大人気だったに違いない。

そんな中で恐らく、そのハッタイ粉でさえあんたはお姉ちゃんだから我慢しなさいなどと云われて、減らされたり、貰えなかつたりしたのではあるまいか。

ハッタイ粉の匂いと共に80年以上の昔の幼い時の苦い思い出が甦ったようである。90年の人生、松山で空襲に遭った話も聞いた事がある。色々な辛酸を舐めた事だろう。

そこで聞いてみた。
「おばあちゃん、今は幸せかね？」
「……………」
突然の変な質問に首を傾げて考えている風であるが、答えは無い。
今となっては90年の人生も「ただ一刻の夢の戯れ」といったところだろうか……。



現場からのお便り



基礎工事に着工しました。
地下のあるWB工法の家になります。
WB工法では基礎の断熱もしっかり施工しています。
基礎の断熱を行う場合は、シロアリの蟻道にならないように、気をつけて施工しなければなりません。
コンクリートの継ぎ目がきれいに仕上がるように注意して施工しています。



基礎工事の渡部さん。
さわやかな笑顔で、几帳面に仕事をこなします。施工誤差がほとんどない正確さに定評があります。

空気中の化学物質 ③

シックハウスを防ぐには

新築住居に住み始め、頭痛や吐き気などに悩まされるシックハウス症候群。蒸発しやすい化学物質が主な原因で、建材や壁紙の接着剤などに含まれるホルムアルデヒドが代表格だ。マンションが増え、住宅の気密性が高まったことで90年代に被害が増した。

2003年の改正建築基準法の施行で、住宅の内装に使う建材のホルムアルデヒドの放出量が制限され、24時間換気できる装置の設置も義務づけられた。それでも2004年度以降、国民生活センターには年間300件前後のシックハウスの相談が寄せられている。アパートの入退去や住居の新築、内装工事でのトラブルが多い。

住宅リフォーム・紛争処理支援センター(東京都千代田区)の青木稔・情報管理部長は「法の整備で被害は減ったが、化学物質への感受性には個人差がある。自分の体質をよく考えて、必要ならば法制度を超えた対策を施すことが必要になる」という。

自分で新築する場合は、設計段階から業者とよく話し合おう。建材の種類や使い方、換気設備の設計など、どんなレベルのシ

ックハウス対策を施したいかを伝える。

合板などの建材には、ホルムアルデヒドの放出量が少ないことを「F☆」マークで表している日本農林規格(JAS)の等級がある。☆の数が多い、等級の高い建材を選ぶと放出が抑えられる。マンション選びでも、どんな建材を使っているかをポイントの一つにするといい。

より気を付けなければいけないのが、リフォームだ。キッチン周りの改装などは、建築基準法の規制対象外になることも多い。建材や塗料の質について

業者と話し合った上で、工事中の化学物質の飛散対策も念押ししよう。

支援センター(<http://www.chord.or.jp/>)は、建築士向けの「シックハウス対策ノート」をウェブサイトで公開している。業者と話し合う上での参考になるほか、室内の化学物質の測定や分析ができる機関、専門的な診察が受けられる医療機関などの情報も得られる。シックハウスなど住宅のトラブルについて、電話相談(03-3556-5147)にも応じている。

朝日新聞 2008.12.10掲載記事 より

シックハウス対策の心得?

- ① 施工業者とよく話し合う
- ② 環境配慮の建材を選ぶ
- ③ 換気計画をしっかり

合板のホルムアルデヒド放散量を示すJAS規格(一定条件で水と合板を同じ容器内に置き測定)

性能区分	水10g中の 平均値(mg)	最大値(mg)
F☆☆☆☆	0.3	0.4
F☆☆☆	0.5	0.7
F☆☆	1.5	2.1
F☆	5.0	7.0

The Asahi Shinbun

お店紹介

インテリ女性整体師の店
CORAZON(こらそん)

竹原ディック店を西へ行ったフライブルク通りとの交差点の西南の角地2階に「CORAZON(こらそん)」という整体の店がオープンした。「CORAZON(こらそん)」とはスペイン語で「心」という意味だそうだ。



彼女は若い頃から(今も結構若いですが...)人間の身体に興味があったそうで、大学では4年間体育学を専攻し、卒業後、警察官になる。結婚を機に退職し、かねてより興味があった整体の勉強を続け開業した異色である。

先日、出張を控え私は2週間ほど前から腰痛と臀部から足へかけてつっぱる症状が出て、この店を訪ねた。約1時間の治療を受けた。翌日、朝は未だ調子が悪かったが、用事を済ませホテルへ着いて腰や足に違和感が無いのに気が付いた。他の要因も幸いしたのかもしれないが、「ゴッドハンド」と呼ぶべきかと感じた。

あまり商売気は無い様で、週4日しか営業してないが、空いた日は自分の勉強と、お世話になった方々への出張治療に充てているので、予約の電話をお忘れなく。

CORAZON

- 営業日:火・金・土・日
(木曜日夕方は健康体操教室を予定)
- 営業時間:午前9時30分~午後7時
- 住所:松山市生石町595-3
- 連絡先:090-9552-1631
- 治療費:4,000円(約1時間)
(初回のみ5,000円)

トイレリフォーム 施工例 松山市K様邸

和式から洋式へ!



- ★ご要望 ●和式便器を洋式便器に取替えたい。
●便器はバナソニックのアラウーノを希望。

- ★ポイント ●室内が狭いため、奥行を抑えた(奥行650mm)アラウーノが最適であり、壁面のスペースにスリム手洗器(奥行182mm)を設置。
●壁はタイルの状態が良かったため、同色のタイル補修にて仕舞いをし、床は換気もよくなるよう床上げをし、掃除の簡単なクッションフロアー仕上げとした。

工期
3日間

工事費 住器含む(税込) **410,000円**

- 住器メーカー希望価格
- ・バナソニック アラウーノ 290,000円
- ・バナソニック スリム手洗器 69,400円
- ・バナソニック ロング棚板 2連ホルダー付 21,000円



●お問合せは
栗田工務店 ☎0120-70-1516
担当:住田羊子



ていれぎ探検記 14

宝くじで三億円当たったとか、株で大儲けしたとかいう話は全部他人の話で、自分の身の上にも起っても不思議でないのに、自分に限り絶対に起らない。

定年退職後、少しは小遣いを稼ごうと、いろいろ働いたが、働いた分報酬があればいいほうで、下手をすると働いた分だけの報酬さえ得られない場合が多い。財布を落としたとか、傘を忘れたとか、温泉に行きパンツを置いて帰ったり、一年中損ばかりしている。夜逃げするほどの大損はないが、小規模の損は日常茶飯事である。ボクは大儲けは無縁だが、大損も無縁である。

だいたい大儲けする人は、大損をしているものである。この際、儲けの規模をうんと小さくしてみよう。意外にも、身の回りに小さな得、小さな儲けに満ちあふれている。

小さな得その①

打ち上げの幹事をした時、割勘に端数がでた。その端数は、幹事のご苦労さまで、「幹事が取っとけよ」と声がかかり、自分の飲み代がタダになった。

小さな得その②

家庭菜園の朝採りのキュウリを届けた。お礼に、美術館の「良寛さんの墨宝展」の招待券をもらった、良寛さんの「清貧の思想」の精神が学べた。

小さな得その③

手紙をポストに入れて行くと、ポストの前に郵便車が停まっていた、手渡しで渡すと、なんだか早く手紙が届くような気がして、得をした気分になった。



(玉井 恭介 絵・エッセイ)

お知らせ MINORI'S Information

What's New



みのりのホームページ更新中!

- 2009/07/26 リフォーム事例 追加しました!!
- 2009/07/25 ベターリビング8月6日号です!
- 2009/07/21 中須賀2丁目⑭号地 現在商談中です!!
- 2009/07/19 建築事例アップしました。
- 2009/07/19 ティータイム通信8月号掲載しました。
- 2009/07/16 新規物件、続々掲載中です!!

城南・久米方面の物件強化中!!
土地・建物をお探しの方は必見!!

みのりホーム

検索

※詳しくは当社ホームページをご覧ください。 <http://www.minori-group.com>