

2011 ティータイム通信



4

発行/
建築許可(般-21)13000号
(財)住宅保証機構登録店
株式会社 **みのりホーム**
松山市福音寺町43-1
Tel 089-976-0047
[HP] <http://www.minori-group.com>
[E-mail] minori@minori-group.com

一級建築士事務所 第3021号
日本増改築産業協会 正会員
株式会社 **栗田工務店**
松山市中央1丁目22-23
Tel 089-924-1516
[HP] <http://www.kurita-komuten.com>
[E-mail] kurita39@ilac.ocn.ne.jp

みのりホーム・栗田工務店
社長 寺川 勲雄
ホームページ更新中
(みのりホーム) (栗田工務店)
と検索してください!

無添加住宅の家 4/2(土) 3(日) 10:00~17:00

完成見学会 in 衣山

- 土間から和室に侵入 **Check!**
- 360°周遊キッチン
- ニオイのこもらない不思議なトイレ



無添加住宅の七不思議 「えっ!?壁から化石!?!」

無添加住宅の人気商品「コーラルストーン」その正体はなんと珊瑚や貝の化石が入った大理石! 別名「サンゴ石」とも呼ばれ、表面には珊瑚や貝類の結晶を見ることが出来ます。断熱効果や吸水性に優れ、漆喰の倍の消臭効果もあるこの天然の健康素材を、今回のお家では玄関やオーディオ周りにふんだんに使用しました。太古のロマンがつまった化石たちの壁。あなたはいつ見つける?



ECOとセキュリティのまち **でいれど** 第二期分譲をスタート!!

● 全区画建築条件はありあません。
● 坪単価 **29万円** ~ ● 土地価格 **1,450万円** ~
セコムとタイアップのセキュリティタウン
1区画50坪以上のゆったり区画。
ニュータウン内道路幅は6.3m~5.3mでゆったり。



東石井4丁目<全4区画> 分譲開始しました!

● 販売価格 **1,443万円** ~ **1,480万円**
● 坪単価 **38万円** ~ **39万円**
◇ 土地面積 122.33㎡ ~ 128.83㎡ (37.00坪) ~ (38.97坪)
日当たり良好・人気地区の希少物件です。



“みのり住まいプラザ”からのお知らせ

みのり住まいプラザ2階フロアをお貸しします

みのり住まいプラザではショールーム2階会議室を、地域の皆様のためのオープンスペースとして開放しています。会議室として、ご趣味・ワークショップの教室として等、どなたでも無料でご利用いただけます。ホームページに写真・詳しい内容を掲載しておりますので合わせてご覧ください。詳しくはお問い合わせ下さい。

●みのり商会 TEL:089-976-0050 担当:サキオカ

日曜大工教室開講のご案内

昨年11月号よりご案内致しました「日曜大工教室」ですが、第1回開講日が4/16(土)に決定致しました。お申し込み・お問い合わせを頂きましたお客様、誠にありがとうございました。初回以降のご参加も可能ですので、ご興味のある方はお気軽にお問い合わせください。

●栗田工務店 TEL:0120-70-1516 担当:岡野・谷本

みのり 知恵袋通信

● 第2弾は“あかないビンのふた”です。

思いっきり力をこめても、手が痛いだけでビクともしない。ビンや調味料のふたがあかなくてイライラすることがありますよね。そんな時はゴム手袋をお使いください。ゴム手袋をはめると、手が滑らずに力がふたに十分に伝わるので、びくともしなかつたふたも、すんなり開くよう

こちらのコーナーでは毎月、生活に役立つちょっとした小ネタをご紹介します。

になります。よく布やタオルなどをかぶせて開けたりしますよね。ゴムは布よりもずっと摩擦が強いののでぐっと力が入るのです。摩擦とはものとのものが触れ合う面で、お互いの動きを妨げようとして働く力です。これが弱ければつるつると滑ってしまいます。ゴム手袋のかわりに輪ゴムでも代用できます。ビンに輪ゴムを巻いて開けてみてください。





社長の介護日記 ~高額医療費控除~

確定申告のシーズン。申告のために、おばあちゃんの
 昨年の医療費を計算してみると、1,210,705円である。
 昨年は3度の入退院を繰り返した。

「ようけいったなあ……」と嘆いてみたが、よく考えると
 これが一割負担だから、若し保険がなかったらと考えると
 ゾツとする。保険加入者の見知らぬ方々に感謝感謝
 である。

オバマ大統領は保険加入政策の為に人気を落とし、政権
 運営にくろうしているらしいが、後世には評価されるの
 ではなからうか。

おばあちゃんはいずれに毎月10数万円の介護費用
 がかかっているから年間の医療・介護費用は200万～
 250万円の計算である。これを自分の老後に置き換える
 と、これまたゾツとするのである。誰がこのお金を払っ
 てくれるだろう。子供達の顔を思い浮かべてもあまり頼
 りになれそうにも思えない。

「ピン シャン コロリ」などとは全くの理想であって、
 現実に患いもせず「コロリ」と逝くなんてことは殆どな
 いらしい。

それじゃあ、これからは健康と倹約のために晩酌を少
 しセーブし、食事の量も減らし、つとめて良い行いをし
 て、自助努力20%と
 神頼み80%で

「ピン シャン コロリ」
 を目指して頑張ろう。



栗田工務店 ビフォー・アフター 今月の Before→After トイレリフォーム完成

小便器・和式便器取替 及び 床タイル・壁タイル貼替工事

●ご要望 和式の兼用便器をウォシュレ
 ット付きの洋便器へ取替と、小便器を自動
 洗浄の最近の物に取替たいのご依頼。

★工期/3日

★工事費/500,000円(税込・住器含む)

◇住器メーカー希望価格	
TOTO ウォシュレット	
一体形便器 Zシリーズ	212,100円(税込)
TOTO 自動洗浄小便器	133,875円(税込)
計	345,975円(税込)



工事中
 既存便器・タイルを撤去し、
 床は前面貼替、壁は類似の
 タイルにて貼替。

●お問合せは 株式会社 栗田工務店
 ☎0120-70-1516
 担当：栗野 百合江



安心・安全・快適リフォーム!

施工例 松山市 医院

水廻りリフォーム編

家づくり
 失敗
 体験談

土地編
 Land

スライドドアの 車を買わなきゃ

ガレージの横幅が狭くて、車のドアが少ししか開かない。
 幸いにも私は痩せているので良かったのですが、それでも
 ギリギリ。反対側の敷地はまだ余裕があるので、どうしても
 っと寄せなかつたのかと公開しています。
 次はスライドドアの車を買います…。(つつけい)



現場からのお便り



K様邸

4ヶ月半に亘る工事が無事に終わり、新築住宅のお引
 渡しをさせていただきました。

無添加住宅オリジナルの玄関ドアは厚さ7cmもある
 無垢のドアです。周辺の壁にはサンゴと貝の化石の石(コ
 ーラルストーン)で設えていて、ロマンを感じます!

自然素材の質感はやはり本物でしか出せません。自然
 の恵みをたくさん取り入れた住まいがまた一つ完成しま
 した。これからもよろしくお願ひ致します。

グループリビング「パレット」
 4月の催しのご案内

自己と他者をともに大切に、笑いの絶えない食卓を囲む「普通の暮らし」
 今月は三味線・尺八・バイオリンの生伴奏による
 民謡と歌謡曲でお楽しみ下さい。

日時: 4月23日(土) 13:30~15:00

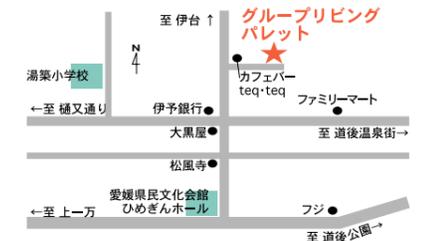
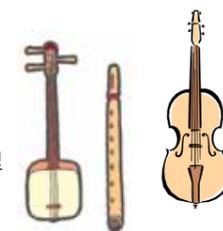
出演: 椿趣味の会(代表:山内 君男氏)

曲目: 伊予節、乱れ髪、佐渡おけさ他

会費: 500円(コーヒー又は紅茶・菓子)

場所: グループリビング「パレット」2F 夢色里

●連絡先 電話:089-923-8030 (くらもと)



東北地方太平洋沖地震の被災者の皆様のために

連日テレビで放送されておりますとおり、今回の地震
 では多くの方々の尊い命が失われ、怪我をされた方々や
 いまだ行方の方から分からない方々が多数いらっしゃいます。
 被害にあわれた皆様には心よりお見舞い申し上げますと
 ともに、亡くなった方々、そのご家族の皆様には心からお悔
 やみ申し上げます。

私たちに今できることは何があるのでしょうか。すでに
 募金や献血、役所等へ支援物資の持ち込みをされた方も
 たくさんいらっしゃると思います。被災地の復興に

は今後、長い時間と莫大な費用が必要になります。あたた
 かいそのご支援が一時的ではなく、1ヵ月後・1年後・数年
 後と将来に渡り継続してご支援いただけるように心より
 お願いを申し上げます。弊社事務所・住まいプラザにも
 募金箱を設置し致しました。長期的に被災地の復興支援
 にあてて参ります。

被災地の皆様が1日でも早くもとの生活を取り戻せる
 よう、心からお祈りいたします。

みのりグループ社員一同