

第110号

2011 ティータイム通信

9

発行/
建築許可(般-22)16806号
(財)住宅保証機構登録店
株式会社みのりホーム
松山市福音寺町43-1
Tel 089-976-0047
[HP] http://www.minori-group.com
[E-mail] minori@minori-group.com

一級建築士事務所 第3021号
日本増改築業協会 正会員
株式会社 栗田工務店
松山市中央1丁目22-23
Tel 089-924-1516
[HP] http://www.kurita-komuten.com
[E-mail] kurita39@ilac.ocn.ne.jp



みのりホーム・栗田工務店 社長 寺川 勲雄
栗田工務店 会長 栗田 孝和

ホームページ更新中
〈みのりホーム〉〈栗田工務店〉
と検索してください!

ていれぎ Cafe オープン!!

期間限定

9/3(土)・4(日)

ていれぎモデルハウス内
時間：第1回11:00、第2回15:00(土日とも)

Cafe naturelのオーナーで、愛媛県初の「カップリングジャッジ」でもある藤山 健さんを講師に迎え、美味しい珈琲の入れ方や楽しみ方などを楽しく教えていただくという企画です。

参加費は無料!
「珈琲なんてインスタントで十分」と思っているあなた。この機会に本当の珈琲を味わってみませんか?

事前予約制となっておりますので、参加ご希望の方は、お電話またはメールにてお申し込みください。
各回、定員は8名様です。定員に達し次第締め切らせていただきますので、ご了承ください。

ご連絡先：みのりホーム089-976-0047
mail: minori@minori-group.com 担当：馬場



藤山 健
1964年 松山生まれ 大阪芸術大学卒
大手新聞社勤務後、フリーカメラマンとなり1990年から1999年まで豪州に移住。オーストラリアではイタリア・フランスなどヨーロッパのカフェレストランなど文化を取材。帰国後、愛媛で最初にカフェアート専門店「ナチュレ」をオープン。カフェと食を中心に様々なイベントをプロデュースする。昨年、愛媛で初めてのSCAA認定カップリングジャッジ(コーヒー鑑定士)となる。

空地管理募集のお知らせ



大切なあなたの土地はどなたが管理されているのでしょうか。土地の管理は、市条例による草刈りのほか、他人にゴミを捨てられたり、無断で使用されたりすることもあって、なかなか面倒なものです。できるだけいつもキレイな状態にしておきたい…。そんなお悩みに私たちがお手伝いさせていただきます。安心してお任せください。

あなたの大切な財産をいつもベストな状態に保ちます。

心のふれあいを大切に
株式会社 みのり商会
Tel 089-976-0050
みのり商会 検索

年2回の草刈りをいたします。
春と秋の年2回草刈りをして環境の保護、大切な財産としての土地を守ります。もちろん、草刈り後の写真をお送りします。

空き地のパトロールをいたします。
定期的にパトロールを行い、空缶やゴミが捨てられていたら、当社にて拾って処理いたします。

空き地に看板をたてます。
ゴミなどの不法投棄に備えて、管理者を明記した看板を立てて管理します。

年間(坪当たり) 300円
【例】60坪の土地なら
60坪×300円=18,000円
(+消費税900円)
〈年間の管理料になります〉

の管理費で空き地の管理を行います
詳しくは、お問い合わせください。

みのり 知恵袋通信

● 第5弾は“衣服への名前書き方”

お子さんの体操服や帽子などに名前を書くとき、気になるのは書いた文字のにじみです。名前が読めればいわけですが、どうせならにじまずにきれいに書きたいものですね。
やり方はいたって簡単で、名前を書く部分を水でぬらしておくだけです。軽く絞って湿らせておけば、にじ

こちらのコーナーでは毎月、生活に役立つちょっとした小ネタをご紹介します。

まずにきれいに書くことができます。そもそもなぜにじんでしまうのかというと、マジックのインクが書いた文字の周りの繊維にまで染み込んでしまうからです。したがって、あらかじめ繊維に水を含ませておけばインクが侵入を防ぎ、にじまないというわけです。





社長の介護日記

～ 脳梗塞 ～

夏のある日、おばあちゃんに元気が無い。「シンドイ」と云う。2～3日前微熱があり受診したが特に異常は無いとのことだったのだが、念のため受診。すると、軽い脳梗塞との事。早速入院である。一週間程度は毎日点滴を受けねばならない。でも意識はハッキリしていて、表面上は少し元気が無いが、特に変わったことは無い。丁度食事時に女房が病院へおばあちゃんを見舞ったの



だが、スプーンを口に運ぶのもだんだんおぼつかなく、「食べさせてんや」と哀願する。何かにつけ動作も緩慢になった様だ。帰ってきて私達夫婦の会話。「おばあちゃん、あんな風に徐々にイカンようになってある日、突然、というような事になるんやろか?」「それで眠るように逝ってくれたら大往生よ」本人が聞いたら余計なお世話と思うかも知れないが、その時を迎えても苦しんだり、痛かったりなどしない事を願うのみである。医者の診断では一ヶ月程度の療養で退院とのことである。

家づくり失敗体験談

その他編 Other

あれ？駐車場が足りない

駐車スペースが2台分ある家を購入しましたが、子供が大きくなり、もう1台車を駐車するスペースが必要に。将来を考えて家を建てれば良かったと後悔。(ブラッキー)



現場からのお便り

お日さんと草々に囲まれて

みのりホームの地鎮祭では職人さんも参加します。41年間住み続けられてきた家を解体して、これから新築を建築していきます。お施主様ご家族にとって、住み慣れた家の解体には特別な思いがあります。地鎮祭はその特別な思いに応えられる仕事をするゾ！と職人さんたちと決起する場でもあります。最高の家づくりをめざして一致団結してがんばります！



お互いのプライバシーに配慮した二世帯住宅

外壁の下地漆喰が塗り終わり、いよいよ外観が形になってきました。かなり悩まれていた屋根の色も、実際に貰い見てみるととてもきれいで気に入っていただいています。これから工事はいよいよ佳境に入りますが、最期まで気を抜かず御満足いただけるようがんばります。



栗田工務店 Before→After

安心・安全・快適リフォーム!

施工例 松山市 O様邸

今日は「トイレ」

トイレリフォーム完成

洋式便器取替 及び 収納棚・二連紙巻器取付工事

●ご要望 ウォシュレットの調子が悪いので、この際、節水型の便器に取替え、収納もスッキリしたいのご依頼。

施行前 Before



施工後 After



After



収納部材を取付け、スッキリとまとめました。

二連紙巻器の上の棚はひじ掛として利用したり、小物置きにも活用できます。

★工期/1.5日
★工事費/281,000円(税込・住器含む)

◇住器メーカー希望価格
TOTO ビュアレストEX(リモテル) ウォシュレットS1A 210,900円
TOTO フロア収納キャビネット 38,900円
TOTO 棚付二連紙巻器 20,000円

●お問合せは 株式会社 栗田工務店
☎ 0120-70-1516
担当：栗野 百合江



グループリビング「パレット」9月の催しのご案内

仲間との夕食はおしゃべりで賑やか、提案や希望がよく出るパレットの暮らし
今月は「伊予弁で語る昔話」でお楽しみください。

日時：9月24日(土) 13:30～15:00
出演：岸 浩子さん(お伽座)
飯尾文江さん(お伽座)
吉田敏恵さん(お伽座)

お 話：子守どろぼう、三途の川の婆ばさま、おたた物語他
費 用：500円(コーヒー又は紅茶とお菓子)
場 所：グループリビング「パレット」2F 夢色里



●連絡先 電話：089-923-8030 (くらもと)