

第111号

2011

ティータイム通信

発行/ 建築許可(般-22)16806号
(財)住宅保証機構登録店
株式会社 みのりホーム
松山市福音寺町43-1
Tel 089-976-0047
[HP] <http://www.minori-group.com>
[E-mail] minori@minori-group.com

一級建築士事務所 第3021号
日本増改築産業協会 正会員
株式会社 栗田工務店
松山市中央1丁目22-23
Tel 089-924-1516
[HP] <http://www.kurita-komuten.com>
[E-mail] kurita39@ilac.ocn.ne.jp

みのりホーム・栗田工務店
社長 寺川 勲雄

栗田工務店
会長 栗田 孝和

ホームページ更新中
〈みのりホーム〉〈栗田工務店〉
と検索してください!

不動産相談会

in ECOとセキュリティのまち「ていれぎ」
TEIREGI (モデルハウス内)

10/8(土) 9(日) 10(月) 第1回 11:00・第2回 15:00 (土・日・月とも)

当社ベテラン営業マンがタメになる
面白いお話をお教えます!

★知っておきたい
不動産購入時のトラブル事例
★物件の決まる人、決まらない人の違い

下記のような内容で
お困り・お悩みの方も
ご相談ください。

- ・相続・贈与・ローンのご返済等
- ・他社に依頼しているがなかなか売れない...
- ・住宅ローン控除について 等々

完成見学会

夕日がきれいに見える家

- 掘りごたつでゆったりした時間が
過ごせる、明るいダイニング
- 貝とサンゴの化石でできた
コーラルストーンのあるリビング
- ワンワン取っ手?!
丸いマガジンラック!?



ECOとセキュリティのまち「ていれぎ」14号地
10/22(土) 23(日) 29(土) 30(日)
10:00~17:00

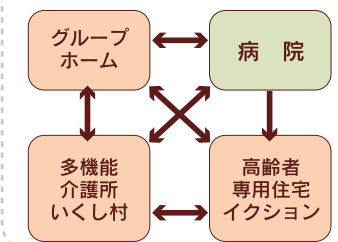


あなたの介護をお手伝いします。【小規模多機能型居宅介護やわらぎ】 高齢者介護所 いくし村 利用者募集!!



人が出会い、
支えあう場所。

同一敷地内に
介護と医療が充実。



空室あり

- 見学ご希望の方は Tel.089-932-1941 までお問い合わせください。
- 運営 有限会社 やわらぎ 松山市福音寺町43番地1(みのり商会内)

松山市生石町477 Tel.089-932-1941

今年もやります 11/5(土) 11/6(日) 感謝祭

みのりホーム・栗田工務店のリフォーム・住まいフェア

セミナー&イベント ※事前申込み要 ☎0120-70-1516

10:30~ メンテナン セミナー	13:00~ コケ玉づくり 寄せ植え教室	14:30~ 大工さんと一緒に作ってみよう! 踏み台or二人掛け椅子 即席木工教室
10:30~ かずら教室	14:00~16:00 コーヒー教室 おいしい! 珈琲の淹れ方・楽しみ方	14:30~ 大工さんと一緒に作ってみよう! 踏み台or二人掛け椅子 即席木工教室

大抽選会 パナソニック8帖用エアコンが
6日 16:30 会場にて開封! 当たる!

無料 手作り わたがし、焼きそば、お好み焼も食べていただきます。



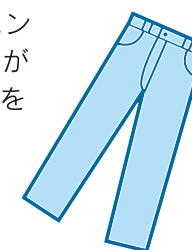
みのり 知恵袋通信

こちらのコーナーでは毎月、生活に役立つ
ちょっとした小ネタをご紹介します。

●第6弾は「ジッパーのひっかかり」

9月も終わりに近づき、朝夕はひんやりとしてきました。
長袖の洋服を着られる方も多いのではないでしょ
うか。そんな時、ジッパーが引っかかってなかなか
あかない…。これはジッパーの表面に付着してい

るパラフィンが洗濯や、クリーン
グによって剥け落ちてしまった事が
原因です。こんなときはろうそくを
ジッパーに擦り付けてやり、2、
3回開閉してやると、スム
ーズに開くようになります。





社長の介護日記

～ 入院生活 ～

女房はほぼ毎日、洗濯物や何かで病院へ通う。私も久しぶりに病院を訪ねてみた。2階の病室に上がると、ナースセンター前のロビーの机の前に車いすに座っているのが目につく。横に腰をかけると、ニコニコ笑いながら私の顔を見て「どちらさんが来てくれたんかねえ」と聞く。「おばあちゃんの息子よ」と答えると「ああ」という感じで小さく頷く。(ホンマに分かってくれたんやろか)「ご飯は美味しい？」と聞くと、「もお、しんどおてねえ」との答え??「そお、しんどい、ほんでもこうしとらんと夜眠れんからねえ」食後はいつも車いすでこのロビーへ連れて来られてTV観賞である。TVはアニメ番組を放送中で本人は見ているのか見ていないのか……。ベッドで横にもなりたいたろうし、退屈だろう。然し、これ



もりハビリの一環で仕方ないことなのか。そこへ携帯に電話。用件を済ませて戻ってきてもう一度尋ねてみた。「おばあちゃん、誰か分かる?」「イサオちゃんだろう」と間を置かず答えが返ってきた。(ヤレヤレ)認知症も未だ重症ではない様だ。「ごはんは美味しい?」ともう一度聞いてみると「あんたも早う帰ってごはん食べなさい。私は友達を買ってきてくれるけん」と意味不明ながら気遣ってくれる。ベッドに吊された食事の欄にはいつも完食になっているから相変わらず食欲は旺盛の様である。一時間近く経ったので「それじゃあ、帰って来るよ」と云うと「えっもう帰るん?」「うん、帰ってご飯食べよわい」「そお、気をつけて帰りんよ」と納得の様子。帰りの握手も手を離すのが少し長めに感じられる。子供が親の後を追うような視線で私を見つめている。廊下の曲がり角で振り返るとじっとこちらを見ている。手を上げると向こうも手を上げてバイバイ。少し淋しげ。

家づくり失敗体験談

業者選び編



購入後が大変なんです！

住宅購入一年後、営業担当者が点検に来ました。少し不具合があったので、直してもらうことになりました。後日、工事担当者が来ることになったのですが、約束の時間になっても来ません。結局その日は来なくて、次の日「忘れてました」と悪びれる様子もなく電話がきました。あらためて、日にちを決めて直してもらったのですが、「たいしたことないじゃないか。めんどくさいなあ〜」と小声で言っているのが聞こえました。こちらにしてみれば、大切な家。購入前は「アフターケアもしっかりやります!!!」と言っていたのに。(ののちゃん)

現場からの便利

～仲良し夫婦、終の棲家～

平屋の住宅を建築中です。石鎚山や皿ヶ峰の雄大な風景をリビングやサンルームから眺めることのできる気持ちのいいお家です。大工さん、水道屋さんも気持ち良さそうに仕事しています。完成が待ち遠しいお家です。



みのりフィナンソロピークラブよりお願い

身体障害者小規模通所授産施設「共同作業所なかよし村」では、施設運営費捻出のために、ビール・ジュースなどを飲んだあとのアルミ缶を集めています。「ぜひ協力したい!」と思われた方は、使用後のアルミ缶を水で軽くすすいで、みのりホームか「なかよし村」までお持ちいただくと助かります。小さなことからボランティア活動始めてみませんか?

社会福祉法人 紡ぎの里
共同作業所 なかよし村
住所：松山市久米窪田町 661-1
電話：089-970-8711



栗田工務店 ビフォー・アフター

分譲マンションまるごとリフォーム全面改装

分譲マンションのリフォームの完成です。
中古でマンションをご購入され、自分流に改装されました。

施行前 Before



施工後 After



食洗機付きのシステムキッチンで、食後ものんびり過ごせそうです。オール引き出し収納で奥のものも取りやすく、収納力もバツグンです。タイル目地もなくなり、掃除もラクに!

開放感ある対面キッチンに生まれ変わりました。お子様との会話もはずみそうです。

●お問合せは K 株式会社 栗田工務店
0120-70-1516
担当：栗野 百合江



グループリビング「バレット」
10月の催しのご案内

元気で老いを楽しみながら納得のいく終わりにしたい。グループリビングバレットの暮らし
今月は「久米コーラス この指とまれ」コンサートでお楽しみください。

日時：10月22日(土) 13:30～15:00

出演：久米コーラス この指とまれ

1st 久米コーラス SONG BOOK この指とまれ他

2st 秋を歌う 男声合唱 われは海の子他
女声合唱 紅葉他

3st みんなで歌いましょう ちいさい秋みつけた他

費用：500円(コーヒー又は紅茶とお菓子)

場所：松山市祝谷2丁目12-32 グループリビング「バレット」2F 夢色里

●連絡先 電話：089-923-8030 (くらもと)

