

第113号

2011 ティータイム通信

12

発行/
建築許可(般-22)16806号
(財)住宅保証機構登録店
株式会社 みのりホーム
松山市福音寺町43-1
Tel 089-976-0047
[HP] <http://www.minori-group.com>
[E-mail] minorim@minorim-group.com

一級建築士事務所 第3021号
日本増改築産業協会 正会員
株式会社 栗田工務店
松山市中央1丁目22-23
Tel 089-924-1516
[HP] <http://www.kurita-komuten.com>
[E-mail] kurita39@ilac.ocn.ne.jp



みのりホーム・栗田工務店
社長 寺川 勲雄
栗田工務店
会長 栗田 孝和
ホームページ更新中
(みのりホーム) (栗田工務店) と検索してください!



みのり 知恵袋通信

こちらのコーナーでは毎月、生活に役立つちょっとした小ネタをご紹介します。

第8弾は“こぼれた灯油のにおい”

寒くなり、ストーブを使われるご家庭も多いのではないのでしょうか。灯油を給油する際についつかりこぼしてしまったとき。こぼれた灯油を拭いても後に灯油の嫌な匂いが残ってしまいますよね。そんなときはこぼしたところに茶がらをまいておきましょう。茶がらがにおいを吸い取ってくれます。こぼしたときは、雑巾などで拭かず、小麦粉や洗

濯用の粉石けんをふりかけ、十分に吸い取らせた後、ほうきではいて軽く水ぶぎすればにおいも残りません。また、手についた灯油のにおいも茶がらをよく手で揉みほぐせば、においはとれます。ほかにもみかんの皮や食用油などを十分に手になじませて、そのあとに石けんで洗い流せばこれまたきれいにとれます。



無添加住宅“モデルハウス”

オーナー様を募集致します!



みのりホームでは「ECOとセキュリティのまち ていれぎ」内に建築予定の無添加住宅モデルハウスのオーナーになっていただける方を募集致します。下記の日程にて説明会を開催しますので、是非お越しください。

12/10(土)・11(日) 10:00~17:00 (雨天決行)
in ECOとセキュリティのまち ていれぎ

モデルハウスオーナー様限定のメリットをご用意しておりますので、この機会にお得にマイホームを考えたい方はお気軽にご相談ください。

モデルハウスのメリット

- ★ハイグレードなモデルハウス仕様の住宅になります。
- ★一般公開にご協力いただける分、通常の建築価格よりもお得です。

12/11(日)は
ていれぎ54号地にて、
14:00より「もちまき」
を行います!



モデルハウスのデメリット

- ★完成後、半年程度公開させていただきますので、ご入居の時期が遅くなります。
- ★設計に関して、個性が強すぎるものについてはご相談させていただくことがあります。



お客様のご希望を、弊社建築士と打ち合わせの上、設計していきます。詳細はご相談ください。



完成見学会 12/10(土)・11(日)

10:00~17:00 (雨天決行)

お日さんと草々に囲まれて in 鷹子町



みどころ POINT

平屋をベースに設計しました。南に向けた大屋根に太陽光設置して無添加住宅+ECOの新しい住まいです。南の庭に面した庇のあるデッキで、気持ちよくお住まいいただけますように。



ECOとセキュリティのまち「ていれぎ」 無添加住宅 モデルハウス 公開終了致しました。

公開期間中は多くのお客様にご来場いただき、ありがとうございました。新しいモデルハウスにつきましては、詳細が決まり次第改めてご案内させていただきます。乞うご期待ください!



こんな暮らしもあっていい！！

若い頃は家族と離れて一人暮らしに憧れたもので、自分の小さな城を持つことで自由を満喫した。一方で灯りや人気がないところへ帰ったり、一人で食事をする侘しさも同時に感じた。体調を崩して寝込んだりした時などは心細さで職場の同僚が見舞ってくれたりすると嬉しさと安堵感で泣けてきた経験がある人も少なくないはずだ。「友達とシェアする」と先だって若者が会話しているのを聞いた。ルームシェアと言ってマンションや戸建ての家を数人でそれぞれが個室を持ちながら、台所やお風呂、リビング等を共有して生活するのであるが、若者に限らず老後の生活の選択肢



にもルームシェアのような暮らし方があっていいのではないか。暮らしのルールもコミュニティも暮らしている人たちが考え、創り上げていく。若者から高齢者までいろんな年代が集まれば、世代間の交流が自然に生まれてくる。親元を離れ、一人暮らしを始めた学生さん、単身赴任のお父さん、こどもがみんな巣立って、やっと自分の自由な時間が持てるようになり家事から少し解放されて趣味に時間をかけたいと考えている方、病気や介護が必要になった時の心配をされている方に新しい暮らしを考えてみました。お気軽にご連絡、ご相談ください。

シェアハウス

- ★コーポくまのだい 松山市久万ノ台137-6
- ★ixion 松山市生石町472番地

●お問合せ先: Tel.089-976-0119
(有)やわらぎ 担当:田村

家づくり 失敗 体験談

住宅設備編 house equipment

床材や壁紙がイメージと違った

壁紙って選ぶ時、小さい切れ端みたいなので選ぶんだけど、かなりいい感じってやつを寝室の壁紙にしたんです。薄い花柄でよかったんだけど、出来上がりのイメージとは程遠く。切れ端で見るのと、部屋に貼ったのとは、かなり差があるってことを思い知らされました。(すずね)



現場からの便利り

人の集う住まい



「風を家に招く清々しく居心地の良い住まい」をコンセプトに設計しました。リビングは敷地の形状に振り回されず、一番最初しっかりと確保させていただきました。A様のお人柄、気が付くといつも周りに人が集まってきましたね。工事中もほっと心とむひと時を頂戴しました。心より感謝申し上げます。ありがとうございました。

きれいな夕日の家



立地条件に合わせて造ったリビングの吹抜けからは日中はいつも太陽の日が入り込みます。庭に緑が根付く来年の春にはどんな風になっているでしょう。これからもご家族が健康で気持ちよく暮らしていけますように。T様、これからもよろしくお願い申し上げます。

仲良し夫婦、終の棲家



血ヶ峰と石槌山の雄大な景色を望むコンパクトな平屋のお住まいです。サンルームからは、家全体に光と風と風景を取り込めます。趣味のガーデニングや音楽、写真などをゆったりとした時間の中で楽しんでいただけるお住まいになったのではないかと思います。I様これからもよろしくお願い申し上げます。

栗田工務店 ビフォー・アフター 今月の Before→After

分譲マンションのキッチンリフォーム！

分譲マンションのキッチンリフォームです。数あるカラーバリエーションの中からライトイエローをチョイス。吊り戸棚はあえてホワイト色にして圧迫感を感じさせないスッキリとした色調のキッチンに仕上がりました。ガスからIHクッキングヒーターになり、ビルトインタイプの食器洗乾燥機付きなので調理台もスッキリです！

施工後 After



施行前 Before



メーカー: LIXIL 商品名: アミイ

●お問合せは 株式会社 栗田工務店
0120-70-1516
担当: 栗野 百合江



グループリビング「パレット」
12月の催しのご案内

「自立と共生」の旗のもとお互いの尊厳を守り支え合うグループリビングパレットの暮らし。
今月は「Let's 邦楽クリスマスコンサート」でお楽しみください。

日時: 12月24日(土) 13:30~15:00

出演: 岳人山先生 愛媛大学邦楽部

費用: 500円(コーヒー又は紅茶とお菓子)

演目: 六段の調、木もれび、クリスマスソング、お正月他

場所: グループリビングパレット 2F「夢色里」

(松山市祝谷2丁目12-32)

●連絡先 電話: 089-923-8030 (くらもと)

