

2012
ティータイム通信

発行/
建築許可(第-22)16806号
(財)住宅保証機構登録店
株式会社みのりホーム
松山市福音寺町43-1
Tel 089-976-0047
[HP] <http://www.minori-group.com>
[E-mail] minori@minori-group.com

一級建築士事務所 第3021号
日本増改築産業協会 正会員
株式会社 栗田工務店
松山市中央1丁目22-23
Tel 089-924-1516
[HP] <http://www.kurita-komuten.com>
[E-mail] kurita39@lilac.ocn.ne.jp

みのりホーム 会長・栗田工務店 社長 寺川 勲雄

みのり商会・みのりホーム 社長 寺川 信一

ホームページ更新中
〈みのりホーム〉〈栗田工務店〉
と検索してください！



謹賀新年

あけましておめでとうございます

株式会社みのりホーム 会長 寺川 勲雄
株式会社栗田工務店 社長 寺川 信一

昨年はEUの経済危機、東北大震災とそれに伴う原発事故等厳しい年であった様に思いますが、その反面でしこジャパンの劇的な優勝や今年度選ばれた文字の「絆」の様に、私達が忘れかけていた人間同士の助け合いや連帯感といったものを思い起こさせられた一年でもあった様に思われます。

今年も手放して喜べる様な景気の良い年とは決していかぬと思いますが、原点にかえて私達に与えられた仕事を一步一步着実にこなしていくつもりです。

そんな意味も込めてみのり商会・みのりホームの社長を退任して会長に就任することに致しました。大幅な若返りとなりますが、新しい感覚と行動で皆様のお役に立てるものと思っています。宜しくご支援賜りますようお願い申し上げます。

株式会社みのり商会 社長 寺川 信一
株式会社みのりホーム 社長 寺川 信一

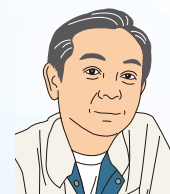
先代社長の後を引き継ぎ、代表取締役役に就任しました、寺川信一です。大変厳しい経済情勢の中での重責に、身の引き締まる思いです。

弊社は、創業から32年間に亘り地域に根ざし、『住まい』の仕事をさせていただいております。住まいには様々な形があり、家族にとってそれは一大事業です。そこには、多岐に渡る様々な知識や協力、そして思いが必要です。

これまで先代社長の背中を遠くに見て、がむしゃらに走って参りました。甚だ若輩者ではございますが、これまで支えてくださったお客様や協力業者の方々のご恩に報いることができますよう、全社員一丸となって精一杯の努力をしてみたいと思いますので、今後ともご指導・ご鞭撻を賜りますよう、お願い申し上げます。

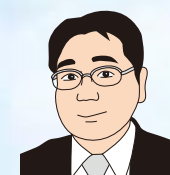


みのりグループ 社員 ご挨拶



栗田工務店 副社長 兼
みのりホーム 取締役
恩地 一之

昨年の干支は卯年で、私共みのりホームも大きく跳ねて飛躍しました。今年は辰年で「立つ」又は「建つ」という言葉に置き換えれば、私共建設会社にとっては非常に縁起の良い年であると思います。ですが、跳ねてしっかりと立つ為には、基礎をしっかりと身に付け、安定感のある組織としなければなりません。今年は社員一丸となって「安定感のある組織」作りを目指して頑張りたいと思いますので、皆様のお力添えをお願い致します。



無添加住宅担当
ホームアドバイザー
是澤 輝和

明けましておめでとうございます。昨年は無添加住宅のモデルハウス第3弾がオープンし、多数のお客様にご来場いただきました。遠方からのご来場も多く、自然素材にこだわった健康な住まいへの関心の高まりと、無添加住宅の知名度が浸透してきたのではないかと感じています。

今年も一人一人のお客様とのご縁を大切にしながら、一人でも多くのお客様に喜んでいただけるよう、頑張ってみます。



栗田工務店 専務
住田 羊子

新生 栗田工務店も おかげ様で、もう3年が過ぎました。昨年は東日本大震災の影響で大変な年でしたが、被災地の方々のご苦勞を思えば 私達は恵まれております。仕事ができる事に感謝し社員一丸となり、お客様のニーズに応えるべく取り組んでまいります。今年も宜しくお願い申し上げます。



有やわらぎ 専務
田村 富美子

昨年4月に医療法人光生会 光宗内科胃腸科医院の介護部門がやわらぎへ法人移籍となり、生石町にグループホームを新規に、久万ノ台に続いて7月に小規模多機能型居宅介護やわらぎいくし村の運営が始まりました。自主事業としても、年齢の垣根を外して新しい暮らしの提案の場としてシェアハウスixionを併設しました。

利用者の方、地域に求められている真のニーズに対してやわらぎの役割を考え、取り組む一年にしたいと思います。本年も宜しくお願い致します。



みのり 知恵袋通信

こちらのコーナーでは毎月、生活に役立つちょっとした小ネタをご紹介します。

● 第9弾は“鍵の抜き差しが重くなったとき”

玄関ドアの鍵穴にキーを抜き差しする際、引っ掛かってスムーズにいかないことがあります。そんな時は鉛筆の芯を使いましょう。まちがっても油や潤滑剤を差すのはやめましょう。ゴミやほこりが付いてますます調子が悪くなります。

方法は、鉛筆の芯をカッターなどで削って粉にし、それを鍵にまぶします。見た感じは粉が付いていないくらいの状態で、鍵穴に差し込んで回し、これ

を2～3回くり返すと鍵はスツと入るようになります。これは鉛筆の芯に含まれている黒鉛が金属部分に付着し自己潤滑するためです。

ただ、この方法はディンプルキーやマグネットキー、電気錠にはおすすりできません。よくあるディスクシリンダーキーならOKですが、長持ちはしないので応急処置として使うようにしましょう。



みのりフィランソロピークラブより

みのりグループでは、協力業者さんと共に、みのりフィランソロピークラブを立ち上げ、色々なボランティア活動に参加しています。地域のために私たちができること。そんなに大きなことは出来ないかもしれませんが、少しでも人の支えになりたいとの思いから始まった活動も5年がたちました。そのボランティアの一環として古切手・アルミ缶の収集をしています。

「共同作業所 なかよし村」では、施設運営費捻出のためビール・ジュースなどを飲んだ後のアルミ缶や使用済の古切手を集めています。

「協力したい」と思われる方は、アルミ缶は軽く水ですすいで、古切手は切り取って、みのりホーム、または、なかよし村までお持ち頂けると助かります。



共同作業所 なかよし村

●松山市久米窪田町661-1 ●Tel.089-970-8711



平成23年12月に、慈恵会の子もたちへビデオカメラ、プロジェクターなどをプレゼントさせていただきました。



家づくり
失敗
体験談

土地編
land

どっちが玄関だか分からない

勝手口を道路に面して車庫近くに作ったところ、誰もがそちらにやってくる。自分たちでさえ出入り口はそこらになり、今では正面玄関が飼い猫の居場所となってしまう。ちなみに勝手口とはいえ、正面玄関との格差はつけたが、玄関用ドアをとりつけているのが一番の原因かと思っている。業者に安全面や在庫でお得などと言われ、そうしたのだが、ゴミをすぐ外に出せたり、サンダルをポンと脱ぎ捨てたりという勝手口の機能は全くなくなってしまった。(ニヤンタ)



現場からの便利



陽だまりの家

大工工事も終盤に差し掛かりました。外観はほぼ出来上がり、家のカタチも完成に近づいております。坪数は小さくても、家の中に陽だまりや居心地のいい空気感出来るよう、窓の配置や吹き抜けを設けて工夫しています。

また、コチラのおうちは無垢の木をそのまま見せる柱や梁を多く用いています。そのせいか大工さんも普段よりたくさん気を遣っている様子ですが、毎日気持ちのこもったお仕事をしてくれています。たくさんの人の想いが詰まった心に残るおうちを目指してがんばります！

グループリビング「パレット」
1月の催しのご案内

人生自分の自由を十分なしとげて、納得した終わりでいたい「グループリビングパレット」の暮らし
今月は「椿趣味の会」と尺八奏者 祓川竹宝先生の
ミニコンサートでお楽しみください。

日時: 1月28日(土) 13:30~15:00

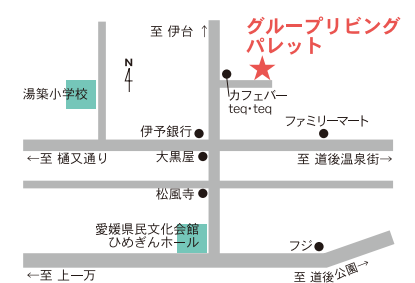
出演: 祓川竹宝先生と椿趣味の会

費用: 500円(コーヒー又は紅茶とお菓子)

曲目: 川の流れるように、しげさ節他

場所: グループリビングパレット 2F「夢色里」
(松山市祝谷2丁目12-32)

●連絡先 電話: 089-923-8030 (くらもと)



栗田工務店 ビフォー・アフター
今月の Before→After

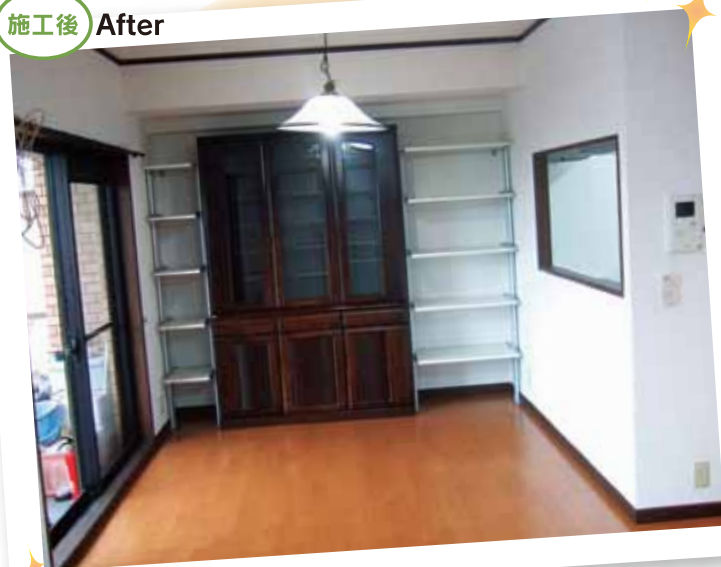
分譲マンションのリフォーム完成！

クロスの張替とじゅうたんをフローリングに張替、ついでに高さを自由に調整できる可動棚を設置しました。

施行前 Before



施工後 After



●お問合せは 株式会社 栗田工務店
☎ 0120-70-1516
担当: 栗野 百合江

