

第118号

2012 ティータイム通信

5

発行／

建築許可(般-22)16806号
(財)住宅保証機構登録店株式会社 **みのりホーム**

松山市福音寺町43-1

Tel 089-976-0047

[HP] <http://www.minori-group.com>[E-mail] [minor@minor-group.com](mailto:minori@minor-group.com)一級建築士事務所 第3021号
日本増改築産業協会 正会員株式会社 **栗田工務店**

松山市福音寺町42番地6

Tel 089-993-7555

[HP] <http://www.kurita-komuten.com>[E-mail] kurita39@lilac.ocn.ne.jpみのりホーム 会長・栗田工務店 社長
寺川 勲雄みのり商会・みのりホーム
社長 **寺川 信一**

ホームページ更新中

〈みのりホーム〉〈栗田工務店〉
と検索してください！

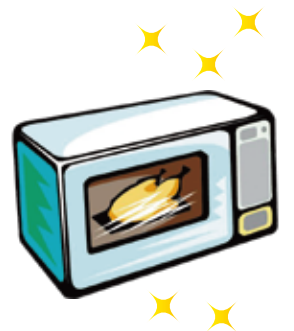
みのり 知恵袋通信

こちらのコーナーでは毎月、生活に役立つ
ちょっとした小ネタをご紹介します。

第12弾は“電子レンジの汚れ落とし”

頻繁に掃除をしない電子レンジ、ふと気がつくたび
びっくりするほど汚れていませんか。中の汚れを落と
すには、蒸気で汚れを浮き上がらせてから取るのが
コツです。コップに水を入れ、ラップをせずに5分
ほど加熱します。この時、半分くらいに薄めた酢水
を加熱すれば、殺菌と消臭もできます。そして固く

絞った布巾などで拭い
てやるときれいになり
ます。落ちにくい油污
れがあるときは、布巾に重
曹をつけて拭いてやる
とよいでしょう。



無添加住宅 モデルハウス

ECOと

セキュリティのまち
TEI REGI

ていれぎ 40号地

OPEN!! 5/3木 4金 5土 6日

10:00～17:00

(雨天決行)

体に悪いものは使わない

そんな当たり前のことに目をつぶり、コスト優先で、
化学建材を多用した工業化住宅をつくり続けてきた
日本の住宅産業。その結果シックハウスは起きてし
まったのではないのでしょうか。しかも日本の住宅の
平均寿命はわずか26年。化学合成接着剤が20年か
ら30年で劣化して、結果的に接着剤の寿命が住宅そ
のものの寿命につながっているのです。30年近くも
ローンを払い続けて手に入れた家が、やっと払い終
える頃になって立て直さなければならないなんて、
おかしい。

私たちは、合成接着剤や化学建材などの体に悪い化
学物質を使わずに家を建てることはできないものかと、
長年研究してきました。建材に使う天然素材は吟味
に吟味を重ね、化学物質をできるだけ使わずに究極
の無添加を実現し、「無添加住宅」が誕生したのです。
私たちは、家も自然と共存して生きていける場であ
ることを基本に、「誰もが」「普通に」「安心して」
100年は住める家を建てたいと考えています。



家づくりセミナー 土地探し相談会 開催します！

第2弾

●場所／ECOとセキュリティのまち ていれぎ
モデルハウスにて(40号地)

土地探し相談会

5/12土 14:00～15:00

家づくりセミナー

5/13日 14:00～15:00

先月のセミナーにご来場頂き、
ありがとうございました。
ご好評につき、第2弾を開催致
します。家づくりを計画中の方、
土地を探されている方必見です。
参加費は無料ですので、お気軽
にご参加下さい。

空地の管理を致します！

大切なあなたの土地はどなたが管理されているのでしょうか。草がボーボー伸び放題、無断駐車や不法投棄など…お困りではありませんか？

土地の管理は、市条例による草刈りの他、他人にごみを捨てられたりすることあつて、なかなか面倒なものです。できるだけいつもキレイな状態にしておきたい…。そんなお悩みに私達がお手伝いさせていただきます。安心してお任せください！



みのり商会では…

★年2回の草刈りを致します。

春と秋の年2回草刈りを行い環境の保護、大切な財産としての土地を守ります。もちろん草刈後の写真をお送り致します。

★空地のパトロールを致します。

定期的にパトロールを行い、空缶やゴミの処分を行います。

★空地に看板をたてます。

ゴミなどの不法投棄に備えて、管理者を明記した看板を設置します。

**年間(坪当たり)300円の管理費で
空地の管理を行います！**

(例)60坪の土地なら
60坪×300円＝18,000円(+消費税900円)
が年間の管理料になります。

あなたの大切な財産(土地)をいつもベストな状態に保ちます！詳しくはお問合せください。

株式会社 **みのり商会** TEL.089-976-0050

栗田工務店 ビフォー・アフター 耐震補強工事完成!!

安心・安全・快適リフォーム！

施工例 東温市S様邸

施行前 Before



施工後



基礎鉄筋コンクリート
新設及び増打ち



解体



耐力壁取付



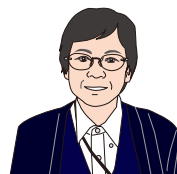
筋かい及び金物取付

昭和56年以前の建物を「木造住宅耐震改修事業」による補助金「60万円」を受け耐震補強をさせていただきました。DK・寝室を基礎鉄筋コンクリート増打ち、筋かい及び耐力壁を取付け補強しました。

●お問合せは

株式会社 **栗田工務店**
TEL.0120-70-1516

担当：住田 羊子



家づくり
失敗
体験談

業者選び編
trader

最初の話と全然違う

輸入住宅を購入。あれもこれもサービスで付けると言っていたのに、住んでみたら何も付いていなく、何度も文句を言って、ようやく付いたと思ったら、適当に付けたので不備が多く…。また、フローリングがデコボコだったりで、入居後、何度も工事や修理が続き、約半年間、落ち着かない日々を過ごしました。(おっほ)



現場からの便利



和モダンの無添加住宅

今治市に新しい無添加住宅が完成しました。今までの洋風なイメージとがらっと変わった和の無添加住宅です。O様のこだわりが随所に詰まったとても良い家ができました。たくさん写真をお見せしたいところですが、紙面の都合で掲載できません。もっと見たい！という方に朗報です。実はこのお家、おなじみ『まっすんの日当たり良好』に登場するんです。放映日はまだ未定ですが、皆さま是非放送をお楽しみに！



グループリビング「パレット」
5月の催しのご案内

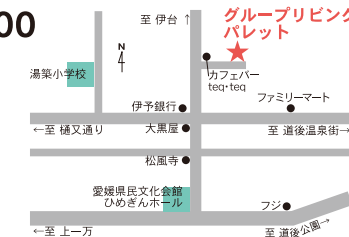
自分のことを思ってくれる人が傍にいる事が何よりの安心「グループリビングパレット」の暮らし。

今月は「魅惑の女性コーラスとミュージックベルの演奏」をお楽しみください。

日時：5月26日(土) 13:30～15:00

出演：「sotto voce」と「ティンカーベル」
曲目：(コーラス) 野にさく花のように、
なまずのふるや 他
(ミュージックベル) エーデル
ワイス、学生時代 他

会費：500円(コーヒー又は紅茶・菓子)
場所：グループリビングパレット2階「夢色里」
(松山市祝谷2丁目12-32)



●連絡先
電話：089-923-8030
(くらもと)

◆◆読者の皆様へ◆◆

いつも「ティータイム通信」
をご覧いただきありがとうございます。
ごぞいます。

ティータイム通信は毎月同じ地域に折込されているわけではございません。ご希望の方には定期購読をオススメしております(無料)。みのりホームまでご連絡ください。

株式会社 **みのりホーム**
TEL.089-976-0047