

第134号

2013 ティータイム通信

9

発行/
建築許可(般-22)16806号
(財)住宅保証機構登録店
株式会社 みのりホーム
松山市福音寺町43番地1
Tel 089-976-0047
[HP] [みのりホーム](#) [検索]
[E-mail] minori@minori-group.com

一級建築士事務所 第3021号
日本増改築産業協会 正会員
株式会社 栗田工務店
松山市福音寺町42番地6
Tel 089-993-7555
[HP] [栗田工務店](#) [検索]
[E-mail] kurita39@lilac.ocn.ne.jp



無添加住宅®

化学のりを使わない家

身体に良くないものは使わない。こんな当たり前のことに目をつぶってきたのが日本の住宅産業です。コスト優先、均一は品質で大量生産するために、化学建材を多用した住宅づくりが「シックハウス」を生み出したと言えるでしょう。シックハウス症候群の原因のほとんどが接着剤に含まれる化学ノリだとわかってきました。そこで私たちは、化学ノリをいっさい使わずに家を建てることはできないのかと長年研究を重ねた結果、ついに体に良い無添加の家を完成させました。



センターキッチンのある家♪

無添加住宅®

モデルハウス

in こすもすタウン「北梅本」

OPEN!! 毎週土・日・祝 10:00~17:00

モデルハウスはキッチンを中心に見渡すことができ、料理・洗濯・掃除の家事導線がコンパクトに収まった設計となっています。多目的に利用できる和室はファミリースペースにも来客時にも適応可能な造りに。適所に遊び心を加えた優しい空気の家「無添加住宅」が小野小学校東に完成しました！たくさんの方の家づくりの参考にさせていただければ幸いです。ぜひお立ち寄り下さい。



「無添加住宅」は食べられる「素材」の家

柿渋

無添加住宅では防腐・防虫・防カビに鳥居の防腐、投網の防腐に広く使用されていた柿渋を使用。基礎部とバルコニーに塗り、建具には独特の光沢を出す塗料としても使っています。自然素材の「抗菌効果」の中で、あなたも暮らしてみませんか？



米のり・にわかぎんなん草

木材の張り合わせなどに使う糊の全てを、手づくりの米のりにしています。同様に、パテは小麦粉と油でつくったもの、にかわは、動物の骨や皮を煮て精製してできるコラーゲンを母体としたゼラチンです。こうした接着剤で十分な接着効果と健康的な効果が期待出来るのです。



炭化コルク

断熱材に100%天然素材の炭化コルクを選びました。コルクは炭化するときに自ら樹液を出して固まるので、他に余分なものを一切添加していません。一定の厚さにスライスして、断熱性・調湿性・遮音性・防虫性・耐火性にすぐれた天然の万能断熱材になります。更に、空気浄化・調湿などの効果も絶大です。



しっくい漆喰

外壁・内装・天井と、ほぼ家の全体にわたって漆喰を使用。漆喰(しっくい)とは消石灰に麻スヤやのり(ぎんなん草)などを混ぜた耐火性、耐久性が高い100%自然の塗料です。吸湿・放湿性に優れた家の中の空気を浄化。きめ細かい独特の質感と健康にあふれた住まいを実現させています。



天然ムク材

適度な弾力、風合いの良さ香り、その質感とともに保湿効果もある天然無垢材を使用しています。時間が経てば自分の油で美しくなる天然木。季節によって反ったり隙間ができることもありますが、それは木が呼吸をしている証拠、そしてゆっくりと色に深みが増し、肌に馴染む手触りになります。



天然石

天然石だから一切メンテナンス不要です。それが無添加住宅製の省エネ屋根システム【クールーフ】です。自然な美しさと耐久性を兼ね備える天然玄昌石を使用しているため、生産するのに二酸化炭素を排出せず、再利用ができ、残材は土の中へ戻せる。エコロジーな材料なのです。



無添加住宅は、健康やかな空気を保証します。シックハウス保証とは、無添加住宅(Cタイプ・Sタイプが対象)に新築ご入居されたお客様において、みのりホームからの完成引渡し後3年以内にシックハウス症候群を発症した場合、(株)無添加住宅と(株)みのりホームが協力して症状が改善するまでメンテナンス(再工事)を保証するものです。

期間/2013年9月末まで! **シックハウス保証キャンペーン!!**

キャンペーンプレゼント!!

Present.1 フランス南西部の旅(ペアで) **抽選で5名様**
旅行券60万円分プレゼント!!

Present.2 全員の方に天然素材住宅の「お手入れセット」をプレゼント! **もれなく!**

やわらぎ便り—介護の現場から—

枝松グループホーム元スタッフ
(現在武者修行中) 堤 由香

散歩

昔、立花に住んでいたTさんと立花のスーパーへ買物へ行きました。車で立花を走ると「ここで服を買ったんよ。」「このカラオケ喫茶で歌習ったんよ」など思い出話をいきいきとした表情でされました。帰りにボツリと「立花におる頃が一番楽しかった。お金もあったし、自由やったし。」と少し寂しそうに言われました。

入居する前は友達とカラオケに行ったり、パチンコに行ったり、いろんなところを歩いて回っていたTさん。入居してからは、どこへ行くにもスタッフがついてきて、好きな時に外へ出ることがなかなかできません。外へ出ようとすると「どこへ行くん?」「明日にせんかな?」「ちょっと待ってね。」とスタッフから声がかかります。少しでも気持ちよく外へ出してあげたいという気持ちのスタッフもいれば、そうでないスタッフの考えの違いから、外に出ようとするとTさんに対する対応も違ってきます。

私は「外へ行きたい!」「歩きたい!」という気持ちを言葉に表したり、行動で示すことが出来るTさんは素敵だと思います。正直、スタッフの人数が足りない時などはうまく話をして外へ出るのをとめてしまうこともあります。夏の暑い時、一緒に歩くのはとてもしんどいです。でも、歩いて帰ってきたときのTさんはいつも表情がすっきりしています。

言い方は悪いですが、Tさんも歩きたくても歩けなくなる時がくると思います。歩きたいという意思を上手く表現できなくなるときもあると思います。足が元気な今、たくさん歩いてほしいと思います。将来、自力で歩けなくなっても車椅子で大好きな散歩に連れて行ってあげたい。

利用者1人1人の好きな事、昔からの習慣を大事にしていけるグループホームにしたいと思います。私もなかなか行動には出来ていませんが…。

栗田工務店 ビフォー・アフター
今月の **Before→After**
新築工事 完成!!

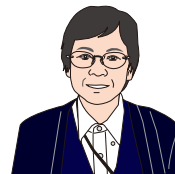
屋根と天井、二重に断熱材をいれたことで、若いご夫婦と小さなお子様達が夏の暑い日、2階でも快適に過ごせるお部屋になりました。対面キッチンで家事をしながら、お子様が遊ぶ様子にも目が届き、会話と笑顔の絶えない明るいリビングになることと思います。



安心・安全・快適リフォーム!
施工例 松山市T様邸



●お問合せは
株式会社 栗田工務店
0120-70-1516
担当: 住田 羊子



今年もやります
10月26日(土) 10:00~16:00
ぜひお越し下さい
感謝祭
福音寺の栗田工務店
みのりホーム・栗田工務店のリフォーム・住まいフェア

毎年大好評の
網戸張替 包丁研ぎコーナー

目玉商品
セミナー&イベント
大工教室等

楽しいイベントを企画して皆様のお越しをお待ちしております。

現場からの便利
リビングでつながる家



山越にて建築中のI様邸が無事上棟しました。このお家の特徴は吹抜けと大きな窓を取ったリビングです。家の中心に家族が集まるリビングがあり、家の中のどこに居てもリビングにいる家族とつながっている。そんな間取りです。暑い日が続いていますが、職人さんたちと力を合わせてI様の想いを形にしていきたいと思っています。

9/21(土)・22(日) 完成見学会を
in 溝辺町 開催します。
詳しくはホームページをご覧ください。

* スタッフ紹介 *

日頃より、(株)みのりホームをご愛顧いただき有難うございます。課長の中田 吉行です。



不動産の仕事は、主に土地・建物を扱う仕事です。大きな買い物だからこそ、任せて安心と思って頂けるようお客様の立場できめ細かいサービスを心掛けています。

社長のひとこと

松山市北梅本町に、新しい無添加住宅のモデルハウスがオープンしました。土日祝だけの限定公開ですが、先日は雨の日にもかかわらずたくさんの方にご来場いただき誠にありがとうございました。初めて無添加住宅をご覧になられた方も多くいらっしゃって、私どものこだわりについてご説明させていただきました。しかし、私たちはプロとして専門的な知識や経験に基づいて的確に話を進めていくことも大切ですが、お客様の家づくりに対する想いや考えに傾聴し、自

分のこと以上に親身になって思えるかの方がより大切だと思います。家づくりはたくさんの事をたくさんの選択肢の中から決めていかなければなりません。ずっと住む家ですからそのプレッシャーや過程は大変ですが、気に入った工務店・担当で納得できる家づくりになると非常に楽しく、ワクワクするものになります。一人でも多くのお客様にそう感じていただくことができますよう、今後も努力を積み重ねて行きたいと思っています。

みのり商会・みのりホーム 代表取締役社長 寺川 信一