

2014 ティータイム通信

12

発行／

建築許可(般-22)16806号
(財)住宅保証機構登録店株式会社 **みのりリホーム**

松山市福音寺町43番地1

Tel 089-976-0047

[HP] [みのりホーム](#) [検索][E-mail] minori@minori-group.com一級建築士事務所 第3021号
日本増改築産業協会 正会員株式会社 **栗田工務店**

松山市福音寺町42番地6

Tel 089-993-7555

[HP] [栗田工務店](#) [検索][E-mail] kurita39@lilac.ocn.ne.jp

みのりホーム・栗田工務店

会長 寺川 勲雄

みのり商会・みのりホーム
社長 寺川 信一

世界でいちばん自然に近い家 無添加住宅 NEWモデルハウス誕生!!

毎週土・日・祝 10:00～17:00(雨天決行)

今回のモデルハウスは、『居心地のよい空間を結ぶ家』です。無添加住宅の新しい素材MOCOEで仕上げた外壁と石屋根の佇まいは必見です。オリジナルの天然石天板のキッチンから見渡すリビングの先には高さ1.3m程の空間が広がり、ワンちゃんのひなたぼっこのコーナーがあります。土間の物置部屋は隠れ家のような雰囲気、収納スペースにとどまらない価値を感じていただけたと思います。空間の高さに変化を持たせて落ち着いた心地よい空間をいくつも作りました。お気に入りのスペースをぜひ見つけに来てください。

松山市高井町
ていれぎ分譲地内

みのり 知恵袋通信

こちらのコーナーでは毎月、生活に役立つちょっとした小ネタをご紹介します

第36弾は節約乾燥対策

乾燥する季節には注意が必要です。乾燥するとより寒さを感じ、風邪もひきやすくなります。

そんな対策として加湿器がありますが、今回は電気を使わずに手軽に出来る乾燥対策をご紹介します。

■観葉植物を置く！

部屋に観葉植物を置きますと、水分を葉っぱから蒸発させるので、加湿器代わりになります。

葉っぱの大きい方が蒸発する水分が多いようですが、お好きな植物でお試し下さい。



■部屋干し

洗濯物を部屋干しすることで、乾燥を防げます。部屋干し臭が気になる場合は、日光が当たる窓際で干しましょう。洗濯物の量によっては一気に多湿状態になるので、上がり過ぎたら窓を少し開けて調節しましょう。

乾燥の目安は、ガラスコップに氷水を入れ、部屋に置きます。コップの周りにすぐに水滴がつけば比較的過ごしやすい湿度と言えます。2・3分経っても水滴がつかなければ乾燥していると言えます。

お試しあれ！

無添加住宅のルーツを訪ねて in ポルトガル・スペイン



無添加住宅のルーツを求めていざ、ポルトガルとスペイン視察に行ってきました。ご存じのとおり無添加住宅では炭化コルクを断熱材として使っています。ポルトガルではコルクが大きな産業となっていて、バッグや傘、財布、帽子などたくさんのコルクグッズが売られています。バスの車窓から見える農業といえば、コルクかブドウかオリーブばかりでした。コルクは9年に1度しか皮を剥いてはならないという法律もあるようです。最初に剥がしたコルクはあまり質が良くないらしく、コルクとして使われるのは早くても18年後ということになります。

コルク樹の木から木の皮(コルク)を剥がして、乾燥させ、砕いて、分類して、熱して、カットして、という工程を実際にみると本当に100%コルクです。熱の燃料もコルクの端材を使っていますし、製造過程でほとんど石油を使わない地球にやさしい素材です。

耐火・強度・寸法などの品質管理もしっかりとなされています。1945年に建築した建物に使われていたコルクも新品とまったく違いがわからないので、かなりの耐久性があると確認できました。

<つづく>



1945年の炭化コルク



お土産のコルクグッズ



生コルク

やわらぎ便り

－介護の現場から－

Kさんは当初、平日のみ宿泊サービスを利用する方でした。難聴で 会話が難しいこともあり、時々 テーブルにうつ伏せた状態で「ウォーイ」？という感じの大きな声で叫ばれ、時によろしく続きます。そんな訳で、帰宅も難しく週末も宿泊サービスを利用する事になりました。大声で叫ばれる時は、行って手を握り分かり易い言葉で話しかけると笑顔でうなずかれたり、聞き取りにくいのですが何か言葉を発したりして下さいます。元気な時は、腕のいい職人さんだったとの事。ご本人も自分の今の状態は不本意であるに違いありません。自由に話せたらどんなにか想いを吐き出せるのと思います。大声を出される時は行って手を握り話しかけるのですが、スタッフに

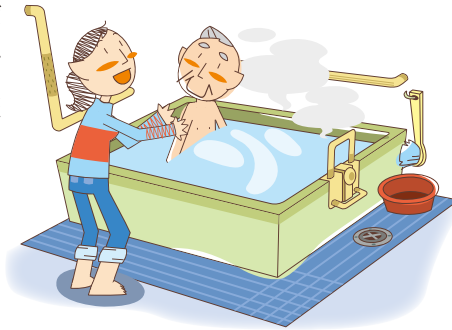
久万ノ台 小規模多機能ホーム

山内 宏子

よっては穏やかになったり、叫び声が中々止まらなかったりします。私達スタッフの心を見透かされているのではないかと思います。

入浴の時は、入るまでは嫌がられていたのですが、浴槽に入ると両手を合わせて拝まれ「ありがとー。」と言われた事が心に残っています。

現在Kさんはここを利用して6ヶ月経ち、今はお風呂に入っても喜ばれる事はありませんが、あの日の様に何に喜んでもらえるのか目下探中です。



栗田工務店 ビフォー・アフター Before→After 改装工事完成!!

安心・安全・快適リフォーム!

施工例 松山市 S様邸



施工前



施工後



施工前



施工後

完成 After!



完成 After!

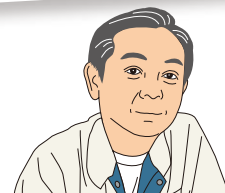
以前は、廊下と三部屋の間取りで通風や日当たりも良いとは言えませんでした。今回 息子様ご家族が住むという事でリフォームするにあたり、RC造の特徴を生かして大空間のゆったりしたスペースを和調で仕上げる事が出来、通風や日当たりも大変良くなりました。

この部屋で これからも明るくお過ごしいただきたいと思います。

●お問合せは

株式会社 栗田工務店
0120-70-1516

担当：恩地 一之



現場からの便利

M様邸 基礎工事中



山西町で建築中のM様邸で、現在基礎工事が順調に進んでいます。今日はベースのコンクリートを打設しました。基礎が斜めになっている部分、どんな間取りか想像できますか？来月には建物の形が見えてきます。楽しみです。

H様邸 地鎮祭



松山市北条にてH様邸地鎮祭を執り行いました。広々した敷地にこれから無添加住宅を建築していきます。H様ご家族の「幸せの瞬間」に、これからどんどんフォーカスしていこうと思います。



今月のひとコマ ★今年の感謝祭のご報告★



お蔭様で、今年の感謝祭もたくさんの方にお越しいただきまして誠にありがとうございました。たくさんのお客様とお会いできて、私たちも楽しく過ごせた2日間でした。皆様のご協力による今回の売上げ金¥29,622円は、みのりフィナンソロピークラブに全額寄付させていただきます。また、協力していただいた業者の皆様本当にありがとうございました。

来年の感謝祭も来て頂けるように頑張ってお参りますので、今後とも栗田工務店・みのりホームを宜しくお願い致します。



もう一度、家の基本を見つめようー5 無垢と合板

最近、工務店の扱う床板は無垢のフローリングが増えてきましたが、量産(大手)メーカーやローコスト住宅会社はほとんどが合板(薄い木を接着剤で貼り付けた板)のフローリングです。室内ドアなどの建具も同様です。ここで敢えて先に、無垢の弱点をお話します。

無垢の木は、季節によってジョイントに隙間が空きます。幅が9

センチの板で1～2ミリ程度空きます。ですからあまり幅の広い無垢の床板だと隙間が大きくなりすぎるので、無添加住宅では幅9～15センチを定番商品としています。

また建具は、無垢そのままだと反って建具が動かしにくくなるので、当社は小さな木を寄せ集めて米のりで貼りあわせた「米のり寄木」というものを使用しています。これで反りは相当少なくなります。

昔の家は無垢の伸縮は当たり前だったのですが、あまりにも精度を求めすぎて、少しの狂いも許されなくなってしまったのでしょうか。私に言わせれば、企業側の理論で、要はクレームを少なくするために住宅を工業化してしまったのだと考えています。

ここで私が言いたいのは、確かに無垢材は精度はそこまで高くはありませんが、年月を経るたびに「味わい」や「経年変化」を楽しむことができるということです。工業化された住宅は入居日が最高の状態でその後古臭くなっていきますが、自然素材の無垢の家は、年月を経るごとにその深みを楽しむことができるのです。