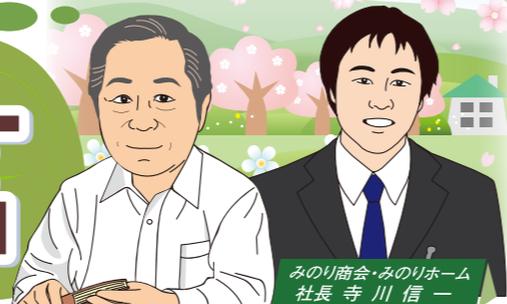


2015 ティータイム通信



みのりホーム・栗田工務店
会長 寺川 勲雄

みのり商会・みのりホーム
社長 寺川 信一

4

発行/
建築許可(般-22)16806号
(財)住宅保証機構登録店
株式 みのりホーム
会社
松山市福音寺町43番地1
Tel 089-976-0047
[HP] [みのりホーム](#) [検索]
[E-mail] minori@minori-group.com

一級建築士事務所 第3021号
日本増改築産業協会 正会員
株式 栗田工務店
会社
松山市福音寺町42番地6
Tel 089-993-7555
[HP] [栗田工務店](#) [検索]
[E-mail] kurita39@lilac.ocn.ne.jp



無添加住宅の構造見学会を行います!

日時 平成27年4月18日(土)・19日(日)
10:00~17:00
場所 松山市土居田町

この度なんと、無添加住宅の構造見学会を行います。構造見学会とは何かと言いますと、完成する前の家を見ることができるのです。完成してからは見ることができない部分をたっぷりとお見せ致します。なぜなら・・・そう、自信があるからです! 自信が無くてはお見せできません。たくさんの方に無添加住宅の構造をその目で確かめて頂きたいと思い、今回このようなイベントを行います。2日間限定のイベントになります。このチャンスをお見逃し無く!



(注)天候の関係で、工事などが遅れる場合があります。
構造見学会の変更がある場合は、ホームページにてお知らせ致します。

ご存知でしょうか! みのりホームではシロアリ点検を無料で行っています。

住宅を長持ちさせるためには定期的な点検が必要です。中でも4~6月に活発に活動するシロアリの被害は修理に大きな費用がかかることが多く、売買の際の説明事項にも記載される重要なポイントとなっています。シロアリは早期発見・予防でリスクを大きく減らすことができます。みのりホームでは、シロアリの点検を無料でさせていただいております。また、中古住宅購入をお考えの方には購入前の物件の点検も受け付けておりますので、お気軽にご相談ください。

(右の写真は実際のシロアリ被害のイメージ写真です。)



お問い合わせは みのりホームまで TEL 089-976-0047

今年もやります! 平成27年5月17日(日) 予告編 天然乾燥木材見学バスツアー

5月17日、毎年恒例の木材ツアーを予定しております。無添加住宅で使用されている木材を、佐田岬の堀本製材所にて直に触れて、感じることができるイベントです。木材について意外と知らない話や、大黒柱、一枚板の卸売りも行われます。大型バスをチャーターした、日帰り旅行プランになります。お申し込みは、みのりホーム松岡まで ※次回のティータイム通信で詳しくお知らせします。



世界でいちばん自然に近い家 無添加住宅モデルハウス公開中!!

寒い冬もひと段落し、春の季節がやってきましたね。この季節になると、マイホームをご計画されるお客様も多いのではないのでしょうか。一人でも多くの方に無添加住宅というものを知って頂くだけで幸いです。さまざまな住宅メーカーや工務店が多く存在する世の中で、何を基準に選ぶのか、いろいろ迷うのも当然だと思います。そんな中、家造りに関して何でも相談に乗れるのがみのりホームです。是非一度モデルハウスへお越し下さい。

毎週土・日・祝
10:00~17:00
(雨天決行)
平日のご案内も可能です。
事前にご連絡下さい。



お問い合わせは「みのりホーム」まで!
TEL 089-976-0047

やわらぎ便り

— 小倉くめさんの講演会を聞いて —

くめさん自身の経験から学び得たことのお話は非常に説得力があり、勉強になりました。勉強になるだけでなく、くめさんご本人の明るく気さくな部分にも魅力を感じ、いつの間にかお話に引き込まれていったのを覚えています。

人柄にも周りの環境、人が「何もできない障害者」を作り出してしまふことがあるというお話は、今までの自分の視点を変えてくれました。その人自身ができることまで周りが奪ってしまうことで、悪循環が生まれてしまうのです。勉強でも何でも同じで、毎日少しずつ積み重ねていく人と何もしない人。始めはほんの小さな差であったとしても、月日が経てば大きな差ができます。「何でもしてあげる」ということが優しさだとは限りません。くめさんがお話してくださった中に、「3つの幸せ」というものがありました。「してもらう幸せ」、「できる幸せ」、「してあ

げる幸せ」です。この「できる幸せ」を奪わないことが大切なのだと思いました。できることは自分でする。それが達成感や幸せに繋がり、その人のためになります。私も一時期何も自分では出来ず、全てを両親に任せていたことがありました。しかし、勇気を持って一歩前に出てみると、自分でやれることは案外多いのだと気付かされ、自分に自信が持てたものです。

「幸せ」については、他にもお話されていたことがありました。尊敬する人を持つことや、辛いと思う部分があれば、すぐに自分を見直してみても原因を取り除いてあげることが大事ということなどです。そして、自分が幸せでなければ他人も幸せにできない。前向きに幸せを掴めるよう行動していこうと思える、自分の人生を考え直せる講演会でした。

平成27年度新入社員 菅 真伊

新入社員

今年度は7名の 新卒 新入社員 が入社しました。3月20日・21日には入社式と研修があり、いよいよ 社会人としての第一歩です。困難にめげず、大きく羽ばたいてくれる事を願うばかりです。

『部下を持つことは、その人の人生を預かるに等しい』私を含めて 各施設の責任者や先輩達は、自分が初めて社会に出た時を思い出して、どうか心のこもった指導をしてもらいたいと念じています。

有限会社やわらぎ 社長 寺川 勲雄



栗田工務店 ビフォー・アフター 安心・安全・快適リフォーム! Before→After 耐震改修工事完成!!



耐震改修補助事業を受けて耐震工事を行いました。基礎は鉄筋コンクリートで増打ち補強し、壁は筋かい+金物・カベ大将で補強しました。耐震改修工事に伴い洋室・和室を改装しました。プリント合板の壁からオレンジ系のクロス貼になり お部屋の中がスッキリとし暖かみのある空間になりました。出窓にはご家族で長年使われた思い出いっぱいの食卓テーブルを加工して再利用し取付け、カフェカウンターのような雰囲気仕上がりしました。

●お問合せは

株式会社 栗田工務店

0120-70-1516

担当: 住田羊子



現場からの便り

サーキュレーションプランの家



先行足場も完了し、いよいよ上棟です。これまで打ち合わせをして来たものが形になる日です。私も楽しみです。お客様はもっと楽しみにされていると思います。砂野棟梁と力を合わせて、H様のご期待に応えられる家を作り上げたいと思います。

倉早の家



松山市北条で建築中のH様邸無添加住宅。先日、打ち抜き工事を行いました。掘る前は、水質、水量が不安でしたが、約7m掘った所で十分な水量を得る事ができ、一安心でした。年中、水温の安定した地下水、皆様も掘ってみませんか。

今月のひとコマ ★東北視察★

より寒い地域に建てる家づくりから学びたいということで、3月中旬に東北の無添加住宅の視察に伺いました。

デザインや仕様は各社こだわりや個性があつてそれぞれに、「なるほど!」と思える所がありました。その中で共通しているのは『気密』に関してです。寒い地域でするので壁体内の結露については特に気を使っていて、気密シートは必須のようでした。

断熱・気密に力を入れている代理店さんの家で24時間全館暖房したときの冬の電気代が月額3~4万円というのを聞いて驚きました。断熱気密性能を高めてもそのくらいの電気代がかかってしまうのは東北では仕方がないのでしょうか。断熱・気密性能の低い家は屋根に積った雪が速く溶けるので、外からわかってしまうそうです。

最後に、東日本大震災の時の事を代理店さんにお聞きしました。どうしても無い状況の中で大変な苦勞をされたのが伝わってきました。みのりホームでもいつか必ず来るといわれている大地震に対してしっかりと準備をしておきたいと思つています。



もう一度、家の基本を見つめよう⑨

今月も、無添加住宅の最大の特徴である無添加漆喰の話です。無添加漆喰の原料は石灰岩です。石灰岩は海の底に積もった貝殻やサンゴの死骸などが堆積して石になったものです。その石が高温高圧化になれば大理石になります。ですから貝も大理石も、その成分は同じなのです。また、貝殻でも大理石でも漆喰を作ることが出来ますが、その成分はいずれもカルシウムです。これを高温(1500℃くらい)で焼いて、生石灰というものにします。これに

水を加え、水和反応をさせれば消石灰(水酸化カルシウム)になり、これを脱水すると漆喰の元になるので、これにスサ(糸くずなどの繊維)やぎんなん草(海藻)を混ぜて、割れにくい漆喰にします。無添加漆喰は、これらを独自に配合し、開発した商品です。

また、漆喰は汚れにくい!という性質も持っています。例えば、ビニールクロスの上にカレンダーや額・時計などを長期にかけていると、その周りが黒ずんで汚れてしまった経験はありませんか?化学接着剤を使用していない無添加漆喰の場合は、こんなことは起こりません。私も知らなかったのですが、お客様から「漆喰は汚れない。たばこのヤニがつかない!」ということを聞いて初めて気が付きました。なぜ、ヤニがつかないかというと、先ほども言いましたが、無添加漆喰には化学接着剤が入っていません。そのため、固まる時に水分が抜けた気泡のような小さな穴がたくさんあり、静電気が発生しないので、ホコリを寄せ付けないことがわかったのです。この続きは、また来月!