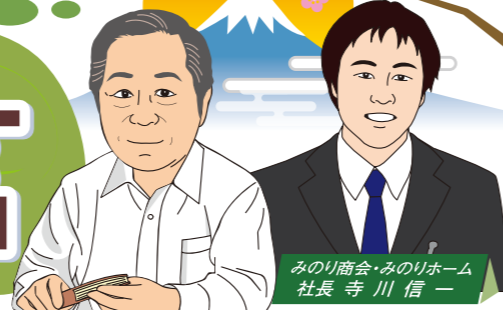


# 2016 ティータイム通信



みのり商会・みのりホーム 社長 寺川 信一  
みのりホーム・栗田工務店 会長 寺川 勲雄



発行/  
建築許可(般-22)16806号  
(財)住宅保証機構登録  
**株式 みのりホーム**  
松山市福音寺町43番地1  
**Tel 089-976-0047**  
[HP] [みのりホーム](#) [検索]  
[E-mail] [minori@minori-group.com](mailto:minori@minori-group.com)

一級建築士事務所 第3021号  
日本増改築産業協会 正会員  
**株式 栗田工務店**  
松山市福音寺町42番地6  
**Tel 089-993-7555**  
[HP] [栗田工務店](#) [検索]  
[E-mail] [kurita39@lilac.ocn.ne.jp](mailto:kurita39@lilac.ocn.ne.jp)



## みのり 知恵袋通信 第47弾「小正月」

こちらのコーナーでは毎月、生活に役立つちょっとした小ネタをご紹介します

1月1日を大正月、14日から16日までを小正月といひます。また、大正月は男正月、小正月は女正月とも呼ばれ、正月に忙しかった女性の骨休めの日と言われてます。小正月には小豆粥を炊き、家族の健康を祈り、女性だけで集まる地方も多かったようです。お正月の過ごし方も時代とともに変わりつつあります。元日から、あいているお店もふえ、おせち料理も作るものから買うものに変化しつつありますが、なんらかの形で正月を意識し、しきたりを取り入れている家庭がほとんどのようです。また、実家に帰省したり、子供たちが

尋ねてきたりと親戚同士が集まる機会です。そんな親戚同士のお集まりは、女性にとって、気を使うもの。簡素化された今でも気ぜわしい年の瀬からお正月は、のんびりというわけには、なかなかいきません。そんな時、むかしのしきたりにのっとり、女正月の頃にちょっと普段の家事を手抜きして、リフレッシュしましょう！。最近の流れでは、プチゴージャスなLunchなんてのも良いですね。



## 謹賀新年 あけましておめでとうございます

明けましておめでとうございます。みのりグループは今年で創業37年目を迎えます。不動産業を通じて社会正義を為すとの思いからスタートして今日まで地域の皆様の御支援を頂き、37年目の新年を迎える事が出来ました事を厚く御礼申し上げます。お陰様でグループ各社とも順調に推移して社員100余名、売上高は今年度はグループ全体で17億を見込んでおります。無理をせず、いたづらに売上や利に走ることなく お客様(利用者)の立場に立って仕事をする。私達にかかわるすべての人が幸せになって頂きますように、そんな想いで今年も頑張るつもりです。今年も宜しくお祝い申し上げますと共に、皆様の御多幸をお祈り申し上げます。

株式会社 みのり商会 代表取締役 寺川 信一  
株式会社 みのりホーム

新年明けましておめでとうございます。今年は消費税の増税が予定されており、不動産・建築業でも影響が懸念されています。不動産・建築は平穏で幸せな生活や経済活動を生み出す仕事(職場)の土台を支える重要な役割と私たちは考えます。仕事に取り組む技術・知識は当然の事ながら、住まわれるご家族や活用する不動産をどこまで深く思うことができるかが大切だと感じています。「神は細部に宿る」と有名な建築家が言いました。気持ちを込めた仕事は現場から伝わってくるものがあるということなんだと解釈しています。言葉で説明しなくても熱の伝わる仕事を今年も心がけてまいります。本年もご指導ご鞭撻のほどをよろしくお願い申し上げます。

株式会社 栗田工務店 代表取締役 谷本 憲介

明けましておめでとうございます。昨年も、700件を超えるリフォーム工事をさせていただきました。その多くがリピート・ご紹介をいただいたお客様からのご依頼です。心より感謝申し上げます。工事の内容は、網戸張替1,500円～大規模改修2,000万円超まで、多工種に渡りました。どんなに小さな修理でも、お一人お一人に必要とされる建築会社になるため、ひとつひとつ真剣にご対応させていただきます。今年もよろしくお願い申し上げます。

有限会社 やわらぎ 専務 田村 富美子

あけましておめでとうございます。平素より、介護事業の運営へのご理解、ご協力を賜りまして厚く御礼申し上げます。グループホームの運営に加えて、小規模多機能型居宅介護サービス事業と高齢者向けシェアハウスを新規事業として運営をはじめて早や8年目を迎えております。制度上もまだまだ、社会に認知されているとは言えない状況でもあります。自分が年をとった時にどんな暮らしを望んでいるか、選択したいのか、現役世代は頭の隅にもない方が多いでしょうし、現実味がないのかもしれない。我々、介護現場で働く者としてはご本人とご家族の意向が異なり、どこで折り合いをつけて暮らしていくかが幸せであるのか悩む日々です。簡単に結論が出ることはありません。但し、より良い暮らしを共に考えることはできます。地域の方、行政、専門機関など、ネットワークをつくり支え合いができるのであれば、やわらぎがこれからも介護事業を続けて行く意義がそこにあると考えています。本年もよろしくお願い致します。

## 世界でいちばん自然に近い家 無添加住宅 モデルハウス公開中!!

毎週土・日・祝 10:00~17:00  
新年は1/9(土)~ 公開します

高井町のモデルハウスが完成して、早1年が過ぎました。これまで多くの方にお越し頂きまして誠に感謝申し上げます。1年経過しても、いまだに空気は美味しく、入ったときの無垢の木の香りの存在感は色あせることなく、そこに住む人々を温かく包んでくれます。科学物質のアレルギーをお持ちの方でも心地よく暮らすことが出来ます。なんとと言っても、住む人の健康の事まで考えて誕生したのが無添加住宅です。もっと多くの方に知っていただけるよう私たちはこれからも努力していく所存です。まだモデルハウスとしてもオープンしていますが、同時にこのモデルハウスを気に入っていただいた方にお譲りする方でも募集しています。見たこと無い方や久しぶりに見たいという方も大歓迎です。1年前とは少し変わっている所もありますので是非遊びに来てください。



ご予約していただくと平日のご案内も可能です。  
お問い合わせは、みのりホームまで!  
**TEL089-976-0047**

松山市高井町  
ていれぎ分譲地内

## 先月のひとコマ ★みのりフィランソロピークラブより★

みのりフィランソロピークラブの活動として、先月の1日に慈恵会の子どもたちと一緒に焼肉パーティーを行いました。みんなでワイワイとしながら楽しいひと時を過ごしました。大人数ならではの楽しさや、パーティーの最中にサンタさんの乱入やジャンケン大会で盛り上がり、太っ腹のサンタさんからのプレゼントもありました。子どもたちも大いに喜んでくれて良かったです。これからも毎年続けられるよう、ご協力頂いた各業者さんと力を合わせていきたいと思ひます。



## やわらぎ便り

### — 介護の現場から —

私は准看護師の資格を持って通算12年介護施設で働いています。振り返ってみるとバタバタと忙しくあっという間の12年だったように思います。

私はそれ以前は 病院に勤めていましたので、介護の仕事に携わる中で、常に医療の側面からも利用者さんのお役に立ちたいと思っています。

高齢のお年寄りをお預かりしている性質上、同僚のスタッフから利用者の急変の相談が夜中にかかってくることもしばしばあり、時には急いでグループホームへ駆けつけることもあります。

そんな訳で、私は休みの日中は勿論寝ている時も携帯電話を枕元に置いて寝るのが習慣になっています。

現在のグループホームの1階には医院があり、日中は主治医として対応して頂きそれなりに心強いのですが、夜間休日の緊急時の対応に苦慮する時があります。

私は医師の指示が無いと医療行為を行う事が出来ま

グループホームいくし スタッフ 山下 多記子

せんし、現場の緊迫した状況の中で何とかしてあげたいと思うのですが、主治医との連絡が中々つかず、そんな時は自分の身をきざまれる思いです。医師も人間ですから 24時間適確な対応を要求するのは無理だとは思いますが、グループホームで最期を迎えたいという利用者の希望も増えている現在、医療機関、利用者、ご家族にとっていいシステムを考える必要があると思います。

数ヶ月か数年一緒に家族同様の思いで過ごしてきた利用者が、いつも安らかな納得できる最期を迎える事が出来るよう看護師のプライドをかけて努力したいと思います。



ホームページ <http://www.yawaragi-ehime.com/>

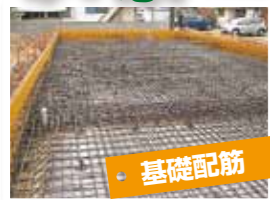
## 今月の 栗田工務店 ビフォー・アフター 安心・安全・快適リフォーム!

### Before → After

# 新築工事 完成!!

・キッチン

外観



基礎配筋



浴室



トイレ



立派な梁!



リビング



昨年5月～10月末にかけ、事務所兼住宅の木造3階建新築Y様邸を完工させて頂きました。

1F事務所・倉庫。2F玄関・リビング・キッチンなど。3F子供部屋。で約90坪の大きな建物になりました。木造3階建ては、特殊建築物になることから、法的規制も厳しく構造計算による躯体(基礎・柱・壁)を決めていきました。

この基礎配筋を見てください! この梁を見てください!

3階の子供部屋からは、松山城を見ることができます。



●お問合せは  
株式会社 栗田工務店  
☎ 0120-70-1516

担当: 谷本

## 現場からの便利

### 々米窪田の無添加人



松山市久米窪田町で建築中のM様邸無添加住宅。切妻屋根と下屋根のバランスがいい感じの外観です。外壁のコルク貼りも終わり、内部工事も順調に進んでおります。内部にも所々にM様のこだわりを詰め込んでいきます。完成をお楽しみに!!

### 漆喰



家づくりの塗り壁材はいろいろな物が開発され品揃えが充実しています。塗りやすく、材料の使用期限が長持ちして、軽くて、割れにくく、いろいろな色が選べて...そのために普通の塗り壁材は化学物質を混入します。漆喰も同様に化学物質が含まれているものがほとんどです。それに対して無添加住宅の漆喰は、化学接着剤を本気で一つも混ぜていません。正直、手間はかかりますけど、体によくない物は使わない。そんなあたり前の事にこだわった家づくりです。



無添加大好き!  
私の住まい

### 異国の文化が無添加素材で見事に融合 G様邸

G様の母国はトルコ。そう! シルクロードの終着点でもあり、東洋と西洋の文化が解け合う国です。元々、日本がお好きで、暮らしの様々なシーンで日本文化を取り入れて暮らしておられました。無添加住宅の家は母国のものと似ていて、日本の昔の家のような雰囲気もある! とても魅力的だ!と絶賛。有名なカツパドキアに代表されるようにトルコの家は石づくりが基本。漆喰や天然石で造られる無添加住宅との出会いにとっても感謝しておられるご様子。

G様ご夫婦のお気に入り、天然御影石のダイニングテーブルです。キッチンと向い合せの小上がりの和室との間にそのテーブルを持ってきたのです。世界三大料理

のひとつであるトルコ料理は大きなお皿にたくさんのおかずを盛ってお客様にふるまうので、どうしても大きなテーブルが必要なのです。それはまさに日本とトルコをつなぐ架け橋のようにキッチンとタタミコーナーの間でその存在感を魅せています。「毎日の暮らしの中でトルコと日本をこんなにも身近に感じることができると主人はびっくりしてました!」と語る奥様が、ご主人の心からの満足伝えてくれました。



間違いたらけの日本の住宅!?

### もう一度、家の基本を見つめよう-18

さあ、今回は無添加住宅で使用している断熱材の炭化コルクです。炭化コルクはとっても復元力が高く、押してへこませても、発泡スチロールなどとは違い、ちゃんと元に戻ります。また、通気性もあり、間違っても口に入れても安全なんです。同じ断熱材のグラスウールやロックウールはとっても口に入れたり出来ません。グラスウールはガラスなんですから!ま

た、炭化コルクは通気性も兼ね備えていて、栄養分がないので腐ることもありません。そして、仕上げ材として使用する漆喰も火に強いし、通気性もあります。

なので、炭化コルクと漆喰を組み合わせると、とても優れた性能が発揮されることが分かりました。バーナーで焼いても黒くなるだけで燃えない漆喰と難燃性のコルク。この抜群のコンビネーションから生まれる相乗効果は、ものすごいものでした。

無添加住宅オリジナル漆喰を30ミリの炭化コルクの上に塗っただけで、800℃のバーナーで45分以上あぶっても、その裏の炭化コルクの表面を触れるくらいの不燃性と断熱性能があるのです。これを利用して私たちは、45分耐火仕様の大臣認定を受けることができました。

炭化コルクは、熱や火から私たちを守ってくれるとっても頼れる断熱材なのです!